



שירות בתי הסוהר
מנהל תמיכה לוגיסטית
מחלקת רכישות - ענף מכרזים
מחלקת בינוי-צוות מערכות

מכרז פומבי מס' 190/2014

שדרוג מערכת מים חמים בבית הסוהר

צלמון

אוקטובר 2014

המתכנן: "צל – יעוץ הנדסי"

ת.ד. 49042 ירושלים 91490

טל' 5811234 - 02 פקס' 5811444 - 02

תיאור העבודה

במסגרת מכרז / חוזה זה על הקבלן יהיה לבצע את העבודות העיקריות כמפורט
מטה :

- ביצוע מערכות הסקה, מים קרים, מים חמים, כולל התקנת ציוד מתוכנן
בהתאם לכתבי כמויות ומפרט טכני מיוחד, לוחות חשמל, פיקוד ובקרה וכל
הציוד הנדרש.

- פירוק וסילוק חלקים ממערכת אספקת מים חמים קיימת לרבות פירוק
אוגרי מים חמים, צנרת ואביזרים.

- ביצוע הזנות מים חשמל וגז עבור חדרי דוודים וראשי מערכות מים חמים
באגפים. חיבור ניקוז מהחדר לרשת ביוב .

תנאי סף.

1. המציע ביצע מתקני הסקה **בכל אחת** משלוש השנים (2011,2012,2013)
שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, **בהיקף כספי שנתי** שלא פחת
מ- 1,000,000 ₪ כולל מע"מ. עמידה בתנאי זה תוכח בתצהיר מנכ"ל מאושר
ע"י עו"ד בו יצוינו לפחות 3 גופים/מוסדות בהם בוצעו המתקנים, לרבות
אנשי קשר ודרכי ההתקשרות עימם.
2. **השתתפות בסיוור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.**
3. המציע רשום בפנקס הקבלנים בסיווג 171(ב) עפ"י חוק רישום קבלנים
לעבודות הנדסה בנאיות בהיקף כספי המתאים להצעתו והינו קבלן מוכר
לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג זה.

לוח הזמנים.

על הקבלן לסיים את כל העבודות במסגרת החוזה **תוך 10 חודשים** מקבלת
צו להתחלת עבודה.

רשימת מסמכי המכרז/חוזה

המסמך	
מסמך א' 1	הצעת הקבלן ותנאים נוספים
מסמך א' 2	טופס החוזה
מסמך ב'	תנאי חוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) (החוזה הסטנדרטי של מדינת ישראל – נוסח התשנ"ו – 1996)
מסמך ג'	כל פרקי המפרט הכללי הבין משרדי לעבודות בנין ואופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים למפרטים הכלליים, במהדורתם העדכנית ביותר.
מסמך ג' 1	תנאים כלליים מיוחדים
מסמך ג' 2	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים
מסמך ה'	מערכת תכניות

בנוסף למפרט הכללי יהיו המסמכים הבאים כחלק מהמכרז/חוזה זה גם אם אינם מצורפים:

הל"ת - הוראות למתקני תברואה המהדורה האחרונה כולל עדכונים;

כל המפרטים של מכון התקנים הנם בתוקף – בהתאם לתחום העבודה;

כל התקנים הישראליים הנם בתוקף לעבודה זו – בהתאם לתחום העבודה.

למרות זאת, יפורטו להלן מספר תקנים ייעודיים לעבודות במסגרת המכרז/ החוזה:

תקן ישראלי מס' 59 – קטרים נומינלים של קווי מים;

תקן ישראלי מס' 60 – אוגנים לצנרת;

תקן ישראלי מס' 61 – מגופים מיציקת ברזל לקווי מים;

תקן ישראלי מס' 69 – מחממי מים חשמליים בעלי וויסות טרמוסטטי ובידוד טרמי ;

תקן ישראלי מס' 265 – ציפוי אלקטרוליטי של אבץ על מתכות ברזליות ;

תקן ישראלי מס' 405 – שסתומי בטיחות למחממי מים ;

תקן ישראלי מס' 579 – מערכות סולאריות לחימום מים ;

תקן ישראלי מס' 593 – צינורות פלדה ללא תפר ;

תקן ישראלי מס' 838 – מתקן של תנור ארוכה להסקה דירתית ;

תקן ישראלי מס' 932 – בטיחות אש של חדרי הסקה של דודי מים חמים ;

תקן ישראלי מס' 1205 – מתקני תברואה ובדיקתם ;

תקנים ישראליים מס' 26, 118, 466, 601, 631, 739, 893, 4466 – לעבודות בטון ;

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת הוועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד לתשתיות לאומית – מע"צ ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצאים כל המסמכים הנזכרים במכרז / חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים הדרושים ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז / חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

הערה:

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל, שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים להורדה באינטרנט מאתר משרד הביטחון.

פרק א'תנאים כלליים והזמנה להגשת הצעות**1. כללי**

- 1.1 הנכם מוזמנים להגיש לשירות בתי הסוהר הצעת מחיר לאספקת הטובין ו/או השירותים המפורטים בחוברת המכרז המצ"ב.
- 1.2 **מסמכים אלו הינם רכוש שירות בתי הסוהר ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת השירותים ו/או הטובין הנדרשים במכרז.** המידע הכלול בהם לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד לשם הכנת מענה לבקשה.
- 1.3 כל המסמכים המצורפים למסמך זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עליו יחתמו הזוכה במכרז ושב"ס, ויש לראותם כמשלימים אותו.
- 1.4 בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.

2. רכישת מסמכי המכרז

- 2.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם רכישתם, **באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת הבאה:** <http://www.mr.gov.il> / עמוד מכרזים משרדיים, המשרד לביטחון פנים - שירות בתי הסוהר או **במשרד ש"ס**, נציבות שירות בתי הסוהר, מחלקת רכישות - ענף מכרזים, ברמלה.

2.2 ניתן לרכוש את מסמכי המכרז בשתי דרכים כדלקמן:

- 2.2.1 **באתר האינטרנט**, של מינהל הרכש הממשלתי **בכתובת הבאה:** <http://www.mr.gov.il> / עמוד מכרזים משרדיים, המשרד לביטחון פנים - שירות בתי הסוהר באמצעות תשלום בכרטיס אשראי - בסך 500 ₪ (תשלום לא יוחזר).

- 2.2.2 באמצעות **שובר לתשלום בסניף בנק הדואר, תשלום בסך 600 ₪** (תשלום לא יוחזר), לחשבון מס' **024782-2** המנוהל ע"ש שירות בתי הסוהר בציון מספר מכרז, עבור מחלקת רכישות ענף מכרזים ולקבל את טפסי המכרז **כנגד הצגת הקבלה מסניף בנק הדואר, במחלקת רכישות, ענף מכרזים**, נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה - במפגש הרחובות תל חי ושדרות

- ירושלים (בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה צפונית לבית הסוהר מעשיהו),
 בימים א' עד ה', בין השעות: 08:00-11:30, 13:00-16:00.
- 2.3 יובהר כי ככל ותמצא סתירה בין מסמכי המכרז שהורדו מאתר מינהל הרכש הממשלתי לבין מסמכי המכרז הנמצאים במחלקת רכישות שב"ס, הצעת המציע תיפסל על הסף.
- 2.4 בעת קבלת טפסי המכרז (באינטרנט או במחלקת רכישות) על המציע לציין את פרטיו באופן מלא - שם המציע, מס' טלפון, מס' פקס, שם איש הקשר ודוא"ל. מציע שלא יציין את הפרטים כאמור, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים והבהרות נוספות ששב"ס יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.
- 2.5 רצוי להקדים ולרכוש את מסמכי המכרז על מנת לקבל עדכונים למכרז במועד.

3. שאלות הבהרה

- 3.1 מציעים המעוניינים בהבהרות למכרז, יעבירו את שאלותיהם עד ליום **26/10/2014 בשעה 12:00 בדיוק**, בהתאם לפורמט המצוין בסעיף 3.6, לכתובת דוא"ל: zoharz@ips.gov.il. לא יתקבלו שאלות/בקשות להבהרות לאחר מועד זה.
- 3.2 לאחר שליחת שאלות ההבהרה, יש לוודא הגעת השאלות בטלפון מס' 08-9776559/6347.
- 3.3 כל תשובה של שב"ס ו/או של נציגו תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת.
- 3.4 שב"ס לא יהיה אחראי להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיו ו/או כל אדם אחר.
- 3.5 הפנייה תכלול כדלקמן: שם המכרז; מספר העמוד; הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה; פירוט השאלה; פרטי השואל; מס' טלפון; מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 3.6 שאלות המציעים תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס'ד	מספר העמוד והסעיף במכרז	פירוט השאלה

- 3.7 נוסח התשובות של השב"ס הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 3.8 התשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בעמוד "מכרזים" בעילום שם ובנוסף, ישלחו באמצעות פקס לכלל המציעים ללא ציון שם הפונה.
- 3.9 רק תשובות שפורסמו כאמור ייחיבו את השב"ס. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 3.10 שב"ס יהא רשאי שלא להתייחס לפניית להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן יהא רשאי להעביר התייחסות לכלל המשתתפים (מבלי לנקוב בשם המשתתף אשר פנה אליו), והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.11 לא התייחס שב"ס לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הבקשות, יראו בכך דחיית פניית המשתתף.
- 3.12 שב"ס שומר על זכותו להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד פרסום תשובות, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור מחייבים כל מציע ויהו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז **ויפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.**
- 3.13 למען הסר ספק, המציע מתחייב לבחון ולעיין באופן שוטף אחר הודעות שב"ס באינטרנט (ככל שיהיו).
- 3.14 ככל והשינויים הינם מהותיים, יהא שב"ס רשאי להודיע על דחיית מועד האחרון להגשת שאלות הבהרה וזאת בהודעה באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
- 3.15 מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 3.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 3.16 מובהר כי בכל מקרה שימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' בין אם במסמכים עצמם ובין אם באי התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכדו', או אי בהירות, אי הבנה באשר לסעיף או פרט במסמכי המכרז, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 3.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.

4. עדיפות מסמכים

4.1 בכל מקרה של סתירה או אפשרות לפרשנויות שונות של הנכתב בסעיפים שונים במסמכי המכרז, או בין הנכתב במסמכי המכרז לבין הנכתב בהצעת המציע – תגבר הפרשנות המיטיבה עם שב"ס ועל פי שיקול הדעת הבלעדי של שב"ס. לגבי הבהרות / הודעות תיקון, יצוין כי אלה גוברות על האמור במכרז עצמו.

4.2 בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית. לא יצורף איזה מהמסמכים או שהמסמך שצורף אינו תואם הנדרש - רשאית ועדת המכרזים של שב"ס, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ההצעה או להתיר למציע להשלים החסר.

5. מועדים

5.1 טבלת מועדים :

<u>תאריך</u>	<u>שעה</u>	<u>הפעילות</u>
19/10/2014	11:00 בבוקר	סיור קבלנים יתקיים בתאריך 19/10/2014, יום ראשון, בשעה 11:00 בבוקר. מקום המפגש: בכניסה לבית הסוהר צלמון.
26/10/2014	12:00 בצהריים	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה מהמצעים
17/11/2014	12:00 בצהריים	תאריך אחרון להגשת ההצעות

5.2 במקרה של סתירה בין המועדים בטבלה לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו המועדים בטבלה זו.

6. מקום הגשת הצעות

6.1 את ההצעות למכרז יש להגיש באופן ידני לתיבת המכרזים מס' 16 הממוקמת בנציבות שירות בתי הסוהר, מחלקת רכישות, ענף מכרזים, בכתובת הבאה: מפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים, בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה

צפונית לבית הסוהר מעשיהו, רמלה. דרכי הגעה באמצעות waze: **בית כלא מעשיהו, רמלה.**

6.2 למען הסר ספק, אין לשלוח הצעות בדואר. הצעות שתשלחנה בדואר לא תתקבלנה ויחשבו כלא הוצעו כלל.

6.3 **יודגש כי עקב בדיקות ביטחוניות הכרוכות בכניסה לנציבות שב"ס, אשר יש בהן לעכב את מגיש ההצעה, נדרש המציע להיערך בהתאם ולהגיע מבעוד מועד בנוסף על המציע להגיע בתעודה מזהה.**

7. ערבות הצעה

7.1 המציע נדרש להגיש **ערבות הצעה למכרז**, כחלק מדרישות תנאי הסף המנהליים (המפורטים במסמך המפרט), **הערבות תהיה בנוסח סטנדרטי מאת בנק מסחרי ישראלי**, או מאת חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) התשמ"א-1981, חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן שלה.

7.2 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות הצעה, הצעתו תיפסל על הסף.

7.3 מציע שיצרף להצעתו ערבות הצעה שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

7.4 במידה ודחה שב"ס את המועד האחרון להגשת ההצעות, על המציע להאריך את תוקף הערבות, ע"פ הנחיית שב"ס. כמו כן, לא תידון כלל הצעה שהערבות שצורפה לה, לא הוארכה בהתאם לדרישת שב"ס.

7.5 שב"ס יהא רשאי להציג את ערבות ההצעה לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו וכפיצוי מוסכם בלא צורך בהערכת ו/או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז ובכלל זה, אם התברר כי המציע הציג מצגי שווא או מסר מידע שיקרי, אם המציע או מי מהחברים בו חזר בו מההצעה או כל חלק ממנה בעודה אמורה להיות בתוקף, אם המציע לא האריך את ערבות ההצעה כנדרש על ידי שב"ס, סרב המציע למלא אחר הדרישות ממנו בערבות הזכייה במכרז, או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

7.6 הוכרז הזוכה במכרז, יוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות שב"ס. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות ההצעה.

7.7 בסמוך לאחר בחירת הזוכה במכרז תוחזר הערבות למציעים שלא זכו במכרז.

8. שינויים והסתייגויות

8.1 לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים של שרות בתי הסוהר (להלן: "ועדת מכרזים") רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלטת בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

8.1.1 לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.

8.1.2 לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.

8.2 כל התניה על תנאי מתנאי המכרז, לרבות זמן אספקה, תקופת התקשרות, תוקף ההצעה, תנאי ההצמדה וכדומה תחשב כבטלה.

8.3 במידה ויודיע שב"ס למציע על זכייתו במכרז בכפוף לביטול התניותיו כמפורט בסעיף לעיל והמציע יסרב, יהיה שב"ס רשאי להעביר הזכייה למציע הבא אחריו.

8.4 במידה והמציע יתקן ו/או ישנה את מסמכי המכרז המקוריים או יוסיף עליהם ו/או יגרע מהם וזאת מבלי שקיבל לכך אישור מראש ובכתב של שב"ס, רשאי שב"ס להתעלם משינויים אלו כאמור, ולקבל את הצעת המציע על-בסיס נוסח מסמכי המכרז המקוריים.

8.5 המציע חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי מסמכי המכרז המקוריים.

8.6 כל שינוי, הסתייגות בטופס הצעת המחיר, שתתווסף ע"י המציע תגרום לפסילת ההצעה.

8.7 הגשת ההצעה, פירושה כי המציע קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים לכל תנאיהם וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ככל שנדרש לו להגשת ההצעה ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של ההזמנה לקבלת הצעות על כל פרטיה וחלקיה.

8.8 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי הצעת המחיר על נספחיה והכל בלא שינוי ו/או תוספת.

9. הצטרפות

המשרד לביטחון פנים, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להצטרף לקבלת השירות מהזוכה במהלך ניהולו ומימושו ולהתקשר עם הזוכה בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם.

10. הרחבת ההתקשרות

10.1 המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להרחיב אספקת השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה לבתי סוהר / מתקנים נוספים, הקשורים באופן ישיר ומשלימים את המכרז והמציע הזוכה מתחייב לספק השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה גם לבתי סוהר / מתקנים נוספים באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.

10.2 המחיר עבור השירותים / הטובין הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז ו/או במו"מ בין הצדדים ובלבד שסה"כ התמורה הנוספת לא תעלה על 50% מערך ההתקשרות המקורית.

11. בדיקות מקדימות

11.1 כל התנאים להצטרפות למכרז הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תידחה על הסף.

11.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי, לא תתקבל הצעה משותפת. יתקבלו הצעות מישות משפטית אחת בלבד.

11.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמצעים להגיש לו **תוך 3 ימים ממועד בקשתו**, כל מידע נוסף המאמת את דרישות תנאי הסף לרבות אישורים שונים ודוגמאות.

11.4 שב"ס שומר לעצמו הזכות לפנות לגורמים אותם ציין המציע, לשם בחינת אופן ביצוע השירות ומידת שביעות הרצון של מזמיני השירות, ויהיה רשאי שלא להתקשר עם מציע אשר הבחינה כאמור לא הניחה את דעתו.

12. תנאי תשלום

12.1 ככלל, מועדי התשלום יבוצעו בהתאם להוראת החשב הכללי במשרד האוצר

שמספרה 1.4.3.

12.2 בתמורה לביצוע השירות לשביעות רצון שב"ס, ישלם שב"ס למציע הזוכה את התשלומים כמפורט בהוראות המכרז ובהצעת המציע הזוכה המצ"ב, כדלקמן:

12.2.1 שב"ס ישלם למציע הזוכה בתמורה לביצוע התחייבויותיו, כנגד חשבונות מס כדין את הסכומים כמפורט בהצעתו להלן ובהתאם לשירותים שיינתנו בפועל. התשלום יבוצע לאחר קבלת הטובין/השירות. (להלן: "התמורה").

12.2.2 מובהר ומוסכם כי המחיר הינו קבוע וסופי וכולל את כל ההוצאות הכרוכות במתן שירות נשוא המכרז.

12.2.3 שום תשלום אחר או נוסף לא ישולם על ידי שב"ס במהלך קבלת השירותים או לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה. לא עבור קבלת השירותים ולא בקשר אתם ו/או כל הנובע מהם, לא לחברה ולא לכל אדם אחר או גוף אחר.

12.3 ספירת הימים תהיה החל מהטבעת החותמת וחתימה של נציג מוסמך מהשב"ס על גבי החשבונית, בצירוף שובר קבלה או אישור קבלת המוצר/השירות.

13. שמירת סודיות

13.1 על המציע לצרף להצעתו טופס התחייבות לשמירה על סודיות, כשהוא חתום על ידו.

13.2 המציע מתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע החוזה בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז - 1977.

מצ"ב נוסח כתב התחייבות לשמירה על סודיות (תצהיר ב', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים למסמך א').

13.3 בנוסף המציע מתחייב בזה שעובדיו ו/או כל מי מטעמו לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין

שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

14. ניגוד עניינים

14.1 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה.

14.2 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם שב"ס.

14.3 המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם שב"ס מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם שב"ס. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע הזוכה להודיע לשב"ס על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם שב"ס יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.

14.4 שב"ס מביא בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות: מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים ככל שתעלה בכל שלב, תבחן על ידי הלשכה המשפטית בשירות בתי הסוהר בטרם שיבוצו של המציע שייבחר על ידי שב"ס לפרויקט מסוים.

14.5 ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, לפסול הצעה אשר נגועה בתכסיסנות פסולה מצד המציע.

מצ"ב תצהיר עו"ד בדבר העדר ניגוד עניינים (תצהיר ה'), ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים למסמך א'.

15. סוד מסחרי או סוד מקצועי

- 15.1 מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, נדרש כל מציע לציין בהצעתו בצורה מפורשת ובולטת מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בהצעה אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 15.2 מובהר בזאת, חרף האמור לעיל, כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
- 15.3 למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחשפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.
- 15.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.

מצ"ב נוסח הצהרה אודות סוד מסחרי או מקצועי (תצהיר ו'), ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים למסמך א').

16. עסק בשליטת אישה

- 16.1 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתה בחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992 ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.
- 16.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.

מצ"ב אישור רו"ח בדבר תאגיד בשליטת אישה (תצהיר ח'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים למסמך א').

17. העדפת תוצרת הארץ**17.1 סעיף זה רלוונטי לרכישת טובין בלבד.**

17.2 תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ בשיעור של 15% כהגדרת תקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי התשנ"ה-1995 (להלן: "התקנות"), ההעדפה כאמור תינתן בהתאם לקבוע בתקנות אלו.

17.3 ההעדפה תינתן ככל שאינה סותרת התחייבות של המדינה באמנות בינלאומיות.

17.4 מציע שברצונו לקבל את ההעדפה כאמור, יצרף להצעתו, כתנאי לקבלת ההעדפה אישור מאת רואה חשבון המעיד על עמידתו בתנאים המפורטים בתקנות באשר לכל פריט ופריט כמפורט בכתב הכמויות (לרבות ציון קבוצת הפריטים, מס"ד, מק"ט ושם הפריט).

17.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יקבל כל העדפה ולא יהא רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.

מצ"ב נוסח "תצהיר/אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ"
(תצהיר ט', ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים למסמך א').

18. אישורים ומסמכים להגשה לאחר זכייה**18.1 נספח הביטוח****מצ"ב נספח ביטוחי-רוא מסמך ב-1.****18.2 ערבות ביצוע**

18.2.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הזוכה על פי מסמכי המכרז וההסכם, יפקיד המציע הזוכה בידי שב"ס לאחר קבלת הודעת זכייה ערבות בנקאית.

- 18.2.2 הערבות הבנקאית תהיה על סך של 5% מהיקף ההתקשרות, כפי שייכתב בחוזה ההתקשרות או כפי שיקבע ע"י שב"ס מעת לעת וזאת בכל עת שתוארך תקופת ההתקשרות, בהתאם לאומדן עתידי של ההתקשרות.
- 18.2.3 לאחר שהזוכה במכרז יגיש את ערבות הביצוע, תוחזר לו ערבות ההצעה שהגיש עם הצעתו (במידה ונדרש). הערבות תהיה בתוקף בהתאם להנחיית שב"ס. הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "ערבות הביצוע").
- 18.2.4 הערבות לביצוע תהיה אוטונומית בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של שב"ס.
- 18.2.5 הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח בעלת רישיון לפעול בענף הביטוח והמורשית לתת ערבות על ידי החשב הכללי, ותהיה חתומה על ידי נציגי מורשיי החתימה של המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.
- 18.2.6 יובהר כי מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, יחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה ושב"ס יהיה רשאי לחלט את הערבות להצעה, זאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי כל דין.
- 18.2.7 את המסמכים והאישורים לאחר הזכייה יש להציג עד 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.
- 18.2.8 יודגש כי אי הגשת ערבות הביצוע במועד האמור תקנה לשב"ס את הזכות להתקשר עם זוכה החלופי.

מצ"ב נוסח ערבות ביצוע בהתאם להוראת חשב"ל מס' 7.7.1.1 (מופיע ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א')

19. הצמדות

לא רלוונטי למכרז זה.

20. זכויות שב"ס

- 20.1 שב"ס אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 20.2 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מן המציעים.
- 20.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם המציע הזוכה בכל שלב משלבי המכרז לרבות בטרם מימוש הארכת הסכם.

- 20.4 שב"ס רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- 20.5 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון שב"ס מבחינת מחיר ההצעה, רשאי שב"ס לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל החברות שעברו את כל התנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית.
- 20.6 במידה ובמסגרת המכרז נקבע כי ייערך כנס ספקים / סיור קבלנים, נציג שב"ס לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך כנס הספקים / סיור הקבלנים.
- 20.7 בתחילת הכנס / הסיור יבהיר נציג שב"ס כי הכנס / הסיור נועד לצורך הצגת המקום הפיזי או הבהרת המכרז מעבר לאמור במסמכי המכרז, כי אין באמור בכנס / סיור כדי לחייב את שב"ס, וכי שאלות יועברו בכתב בהתאם להליך שאלות הבהרה ומענה עליהן.
- 20.8 מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בבית המשפט ברמלה.
- 20.9 שב"ס מתעתד לעבור בשנת 2015 למערכת המחשוב הממשלתית - "מרכבה". לאור האמור, במכרזי מחירונים, יודגש כי כחודשיים לפניי הפעלת המערכת וע"פ הנחיית שב"ס, המציעים יחויבו להעביר לשב"ס בקובץ אקסל את פירוט המחירונים כולל מק"ט יצרן והמק"ט כפי שיופיע במערכת המרכבה.
- 20.10 שב"ס רשאי לבחור במכרז זה זוכה חלופי (ההצעה שדורגה במקום השני).
- 20.11 שב"ס יהיה רשאי לממש ההתקשרות עם הזוכה החלופי במידה ומכל סיבה שהיא לא תמומש ההתקשרות עם הזוכה.
- 20.12 הזוכה החלופי מתחייב להתקשר עם שב"ס במידה ויידרש לכך על פי תנאי המכרז וזאת במהלך ששת החודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. ההתקשרות עם הזוכה החלופי לאחר חלוף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות תעשה בהסכמת הצדדים.
- 20.13 שב"ס רשאי לבצע הליך תחרותי נוסף, לרבות המתווה הנדרש לקיום ההליך וכן לקבוע מי רשאי להשתתף בו.
- 20.14 במידה וההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם שב"ס לעומת האומדן, ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה סופית.

- 20.15 במקרים דוגמת המפורטים להלן, שב"ס רשאי לקיים הליך תחרותי נוסף:
- 20.16 ההצעות הגבוהות ב – 20% מהאומדן רשאיות להגיש הצעה נוספת/ משופרת.
- 20.17 במידה והפער בין ההצעה הראשונה להצעה השנייה עומד על 15%.
- 20.18 במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה באמות המידה ודורגו שתיהן במקום הראשון.

21. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז לרבות, הגשת

תצהירים/מסמכים/אישורים

- 21.1 ההשתתפות במכרז מותנית בעמידה בתנאים הכלליים המפורטים לעיל ובנוסף בתנאים מוקדמים.
- 21.2 למען הסר ספק התנאים הינם מצטברים. מציע שלא יעמוד בתנאים הנ"ל - הצעתו תיפסל.
- 21.3 לצורך הוכחה בעמידה בתנאים המוקדמים המציע יצרף מסמכים / אישורים / הצהרה / תצהיר והכל בהתאמה כדלקמן:
- 21.3.1 המציע הינו תאגיד ו/או עוסק מורשה הרשום בישראל על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין.

להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תעודות רלוונטיות.

- 21.3.2 המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

כהוכחה יצרף המציע כדלקמן:

אישור מפקיד שומה מורשה/רואה חשבון/יועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות. המציע יצרף אישור על ניכוי מס במקור.

- 21.3.3 **התחייבות לשמירת סודיות** (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ב' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

21.3.4 **תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים")** (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ג', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

21.3.5 **תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום")**. (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ד', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

- 21.3.6 תצהיר עו"ד בדבר היעדר ניגוד עניינים (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ה', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.7 הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ו', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.8 תצהיר עו"ד בדבר אי תיאום הצעות במכרז (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ז' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.9 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתה בחוק חובת המכרזים תשנ"ב – 1992, המעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו. יצרף להצעתו אישור רו"ח כי העסק הינו בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992. (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ח' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.10 תצהיר עו"ד בדבר היות המציע חברה פעילה שאינה מצויה בתהליכי כינוס נכסים, במידה והמציע הינו תאגיד / הליכי חדלות פירעון (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר י' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.11 תצהיר עו"ד בדבר בעלי זכות חתימה בתאגיד (אם המציע הוא תאגיד) (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר י' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 21.3.12 נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים (עד חודש לפני מועד האחרון להגשת ההצעה), בו יצוין כי למציע אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. (את הנסח ניתן להפיק דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, Taagidim.justice.gov.il, בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה" (במידה והמציע הינו חברה/שותפות). יש להגיש נסח מלא תצהיר לא התקבל.
- 21.3.13 להוכחת תשלום בעבור רכישת מסמכי המכרז, המציע נדרש לצרף אסמכתא/אישור/שובר תשלום מקורי (בין אם נרכשו באתר האינטרנט או במחלקת רכישות).
- האסמכתא/אישור/שובר תשלום מקורי שלא צורף להצעת המציע, רשאי שב"ס לפסול את הצעת המציע.
- 21.3.14 המציע נדרש להגיש את כל מסמכי המכרז חתומים בחותמת מקורית וחתימת מורשה חתימה.
- 21.3.15 ערבות הצעה

המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש

המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 19/03/2015

גובה הערבות יהיה 40,000 ₪.

(הערבות תהיה בנוסח סטנדרטי מאת בנק מסחרי ישראלי כמפורט בסעיף

7 לעיל).

תצהירים / אישורים (נלווים לתנאים הכלליים - פרק א')

תצהיר א' --- הצהרת המציע

תצהיר ב' --- כתב התחייבות לשמירה על סודיות

תצהיר ג' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים

תצהיר ד' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום

תצהיר ה' --- תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

תצהיר ו' --- הצהרה בדבר סוד מסחרי/מקצועי

תצהיר ז' --- תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

תצהיר ח' --- תצהיר בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה

תצהיר ט' --- תצהיר/אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ

תצהיר י' --- תצהיר בדבר סטאטוס חברה

*** נוסח ערבות לביצוע

תצהיר א'

מכרז מס' _____

הצהרת המציע

1. הנני מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים.
2. הנני מצהיר כי קראתי את כל תנאי המכרז ומסמכיו והם מקובלים עלי ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי זאת.
3. ידוע לי כי אם אפר התחייבויותי האמורות במסמכי המכרז, שב"ס יהיה רשאי לכל סעד אחר עפ"י הדין.
4. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט ברמלה.
5. כל המסמכים המצורפים להצעה יהיו על שם המציע ופרטיו כמצוין להלן:

פרטי המציע

	המציע	מס' עוסק מורשה / ח.פ.
כתובת	מס' טלפון	מס' פקס
שם איש הקשר	E MAIL	מס' נייד

פרטי הבנק

שם הבנק	מספר סניף	מספר חשבון	כתובתו
---------	-----------	------------	--------

--

תאריך

חתימה וחותמת המציע

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____
 הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר
 _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.
 _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
 עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת

חתימה

עו"ד

מס' רישיון

תאריך

תצהיר ב'

מכרז מס' _____

כתב התחייבות לשמירה על סודיות**אני הח"מ**

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

מס' ת.ז: _____

כתובת: _____

מתחייב זאת כדלקמן:

1. לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע עקב ביצוע ההסכם ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם או גוף כל ידיעה (לרבות בדבר סדרי בית הסוהר, שמירה בו, פרטי סוהרים ואסירים) שתגיע אלי בקשר עם ביצוע ההסכם, במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן.
2. מתחייב בזה שלא אגלה ו/או לא אמסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עיסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהתקשרותי עם השב"ס עפ"י הסכם זה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן שהוא.
3. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
4. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי הסכם הנ"ל.
5. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר ו/או למסור בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ/חומר (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
6. מתחייב בזה שעובדי ו/או כל מי מטעמי לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או

בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עמו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותנו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

אני מצהיר בזאת כדלקמן:

ידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה על פרק ז', סימן ה, לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

תצהיר ג'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים

(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר _____ לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ (להלן: "המציע").
 2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראל" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
 4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א - 1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") בשנה האחרונה
 5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

וחותמת

חתימה

עו"ד

מס' רישיון

תאריך

תצהיר ד'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר _____
 שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
 לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש
 להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ (להלן: "המציע").
 2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראל" ו"בעל זיקה" כהגדרתם
 בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים
 ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני
 מבין/ה אותם.
 4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר
 מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן - "חוק שכר מינימום") בשנה האחרונה
 שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור (להלן "מועד ההגשה").
 5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____
 הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר
 _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.
 _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
 עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

וחותמת	חתימה	מס' רישיון	תאריך
	עו"ד		

תצהיר ה'

מכרז מס' _____

תצהיר אודות העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני לבצע את השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה. ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותי על-פי מכרז זה.
 2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות לא להתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יהיה ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת השב"ס, מראש ובכתב, להתקשרות.
 3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש לשב"ס או לנציג מטעמו על כל כוונה שלי, של מי מעובדי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. השב"ס רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
 4. להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים לשירות בתי הסוהר, בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):
- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

תאריך _____ חתימת המצהיר _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____
 הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר
 _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.
 _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
 עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

 וחותמת

חתימה

עו"ד

מס' רישיון

תאריך

תצהיר ו'

מכרז מס' _____

הצהרה בדבר סוד מסחרי/עסקי

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.

2. להלן העמודים/ הנתונים / המסמכים הכלולים בהצעתי אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.

4. ידוע לי כי לגבי כל מידע, אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעתי סוד מסחרי או מקצועי אהיה מנוע מלטעון, שאין לחשפו בפני מציעים אחרים ואני מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

5. ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז.

6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שיחתם באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

תצהיר ז'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד
בתאגיד _____ מצהיר בזאת כי:

1. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
2. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

<u>שם התאגיד</u>	<u>תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה</u>	<u>פרטי יצירת קשר</u>

3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. יש לסמן V במקום המתאים
 למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימה
-------	-----------	--------------	-----------	-------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומס' רישיון עו"ד	חתימת עורך דין
-------	------------------------	----------------

תצהיר ח'

מכרז מס' _____

תצהיר ואישור בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992

המחזיקה בשליטה בתאגיד / עסק _____ הינה:

_____ גב' _____ מס' ת.ז.

_____ תאריך _____ שם עו"ד _____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מספר ת"ז _____

נמצא _____ מצהירה בזאת כי התאגיד /העסק _____ בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 .

חותמת

חתימה

שם מלא

תצהיר ט'

מכרז מס' _____

תצהיר / אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ

הנדון: שיעור מחיר המרכיב הישראלי עבור מכרז פומבי מספר _____
 המוגש על ידי חברת _____ בע"מ.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____
 מצהיר בזאת כי אני מוסמך לחתום על ההצהרה בשם החברה. החברה מצהירה כי
 שיעור המרכיב הישראלי שבהצעה הינו לפחות 35%.

חתימה + חותמת החברה _____

אני רו"ח _____ של _____ ולבקשת
 _____ בע"מ (להלן: "המציע"), ביקרנו את הצהרת המציע מיום _____
 עבור מכרז _____ כמפורט בנדון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי (כהגדרת
 מונח זה בתקנות חוק חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה
 עסקי) התשנ"ה - 1995)), ממחיר ההצעה במכרז, המצורפת בזאת והמסומנת
 בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המציע.

אחריותנו היא לחוות דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו, שהטובין
 שיוצרו בישראל בידי יצרן שהוא אזרח ישראל או תושב קבע בישראל, או תאגיד
 הרשום בישראל, כאשר המרכיב הישראלי בהם מהווה 35% לפחות ממחיר
 ההצעה.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, על פי תקנים אלה
 נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון,
 שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של
 ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל, (בעיקרון ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצרים
 המיוצרים/מיובאים על ידה וכן הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של
 רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת הצהרות אלה).

אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע
הכלול בה.

בכבוד רב,

רואה חשבון (חתימה + חותמת)

תצהיר י'מכרז מס'תצהיר בדבר סטאטוס חברה ובעלי זכות חתימה

1. הנני מצהיר כי החברה _____ היא חברה פעילה

שאינה מצויה בתהליכי כינוס נכסים.

*במידה והמציע הינו תאגיד / הליכי חדלות פירעון.

2. הנני מצהיר כי בעלי זכויות החתימה בתאגיד הם :

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____

הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____

מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____

/המוכרת/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה

צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר

דלעיל.

חתימת עורך דין

חותמת ומס' רישיון
עו"ד

תאריך

מכרז מס' _____

נוסח ערבות לביצוע

(ערבות תינתן על ידי הזוכה)

שם הבנק: _____

מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____

לכבוד:

ועדת המכרזים, שרות בתי הסוהר

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים: _____)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן
"החייב")

בקשר עם מכרז מס' _____ שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____
ועד בכלל.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו:

מס' הבנק ומס' הסניף

הכתובת

שם הבנק

*** ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

מסמך ב - 1 - מסמך שינויים ותוספות בתנאי החוזה

מסמך ב' (לחוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה – אפריל 2005)

תחולת הסעיפים המפורטים במסמך ב1- לן כותרות הסעיפים של מסמך ב1-,
הכותרות אינן מחייבות ואינן מהוות חלק של הסעיפים עצמם:

1. הגדרות
2. דרכי ביצוע ולוח זמנים
3. הביטוח
4. הקשר עם קבלנים אחרים.
5. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה.
6. מועד השלמת המבנה
7. תקופת התקשרות
8. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים.
9. בדק, תיקונים ושירותים תשלומי ביניים
10. תשלומי ביניים
11. סילוק שכר החוזה
12. תוכניות עדות
13. אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה
14. המפרט הכללי.

מוסכם ומוצהר בזה כי מסמך ב1- בא להחליף, להוסיף ו/או לשנות, בצורה אחרת כלשהיא, את

האמור במסמך ב' (מדף 3210) נוסח התשס"ה - אפריל 2005 או במסמך אחר כאמור
בו ובכל מקרה שתיווצר סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך זה לבין האמור
במסמך ב' או במסמך

האחר - יחולו הוראות מסמך זה.

חתימת הקבלן

1. הגדרות

בסעיף 1 של החוזה בסוף סעיף קטן (1) תתווסף ההגדרה שלהלן:

“**המתכנן**” - פירושו: אדריכל, מהנדס או יועץ מקצועי איתו התקשרה הממשלה בקשר עם תכנון ו/או ייעוץ לצורך הקמת המבנה או כל גורם אחר לפי קביעת המנהל.

2. דרכי ביצוע ולוח זמנים

בסעיף 11 לחוזה, סעיף קטן 1 (א) יופיע הקבלן יגיש לאישור המפקח תוך 10 ימים מיום התחלת הביצוע הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים.

בסעיף 11 לחוזה אחרי סעיף קטן 1 (ב) יופיע 11 (ג): מוסכם ומובהר לקבלן כי שבוע עבודה יהיה בן 5 ימים והעבודה תתנהל כדלקמן: כניסה בין השעות 07.30 - 08:30 ועבודה עד השעה 16.30 .

לא תתבצע עבודה באתר בימי שבת, בערבי חג ובחגי ישראל.

3. הביטוח

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, **לטובתו ולטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**, ולהציג **לשירות בתי הסוהר** את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

השלב הראשון - עבור ביצוע כל עבודות התכנון, התקנה, הרכבה כולל עבודות התשתית המתחייבות

1. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

בגין ביצוע כל עבודות ההתקנה, הרכבה ועבודות התשתית המתחייבות מכך בהתאם למכרז ולחוזה מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות (לרבות עבודות וזמניות) כולל תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה, התקנה, שדרוג והחלפה של מערכות מים חמים והסקה לרבות חפירות, ריתוך, איטום, חיבורים לצנרת קיימת, התקנת צנרות תת קרקעיות,

חיטוי, בדיקות לחץ, תשתיות ואחזקה, כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, בבית הסוהר צלמון ואשר יכלול:-

פרק א – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, הציוד, המערכות, הצנרות, המתקנים והתשתית בפרויקט על בסיס ערך כחדש כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 50,000 דולר ארה"ב.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
4. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון;
5. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז.
8. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב;
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למערכות ולציוד לאחר הרכבתם.
10. תגמולי הביטוח המגיעים למבטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וישולמו להם אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריותו החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 250,000 שקלים חדשים הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים-

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.
2. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה תכלול:

- א. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות;
- ב. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
- ג. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ד. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר.**

2. ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים, יועצים בפרויקט כולל עבודות

התכנון-

- א. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים והיועצים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר לעבודות תכנון מערכות מים חמים והסקה, הקמת מערכות חשמל, פיקוד ובקרה בבית הסוהר צלמון, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב.
- ב. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ 1,000,000 דולר ארה"ב.

ג. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

- אחריות צולבת – Cross Liability – אולם הביטוח לא יחול על תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

ד. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ה. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : ו/או מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

3. כללי - בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ברמלה.

ב. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;

ג. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;

ה. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

השלב השני – לאחר השלמת מסירת העבודות ביטוח חבות המוצר בגין הציוד המערכות וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין תחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכות. ביטוח חבות המעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לגבי שירות ותחזוקת המערכות והציוד.

1. ביטוח אחריות מקצועית

א. הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית ;

ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בכל הקשור לשירות ואחזקת מערכות המים החמים ההסקה לרבות הצנרות ומערכות החשמל, הפיקוד והבקרה בבית הסוהר צלמון.

ג. גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב ;

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת אולם הביטוח לא יחול על תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

2. ביטוח חבות המוצר

- א. הקבלן יציג לשירות בתי הסוהר אישור ביטוחי או לחילופין - מטעם יצרני/יבואני/ספקי המערכות ומבטחם, על קיום ביטוח חבות המוצר לגבי מערכות המים החמים וההסקה והציוד שהותקנו בבית סוהר צלמון כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, טיפול, תיקון, שרות, אחריות, אספקת חלקי חילוף ותחזוקה.
- ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הניזקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ 1,000,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש.
- ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
- ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח חבות מעבידים

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו, בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ב. גבולות האחריות לא יפחתו מ - 5,000,000 דולר ארה"ב חדשים לעובד, ולמקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

4. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בשירות ותחזוקת מערכות מים חמים והסקה לרבות ציודן בבית סוהר צלמון.
- ב. גבולות האחריות למקרה ולשנת ביטוח לא יפחתו מ – 1,500,000 דולר ארה"ב..
- ג. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

ה. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

1. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל, יכללו התנאים הבאים :-
 - (א) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוסף : **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר** בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 - (ב) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ברמלה.
 - (ג) הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 - (ד) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
 - (ה) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 - (ו) המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר עובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

(ז) תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט" למעט לגבי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית, ובכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

2. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הקבלן לשירות בתי הסוהר עד למועד חתימת ההסכם.

3. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את פוליסות הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים חתום על ידו על חידושן לשירות בתי הסוהר, לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

4. למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועליו לבחון את חשיפתו לרכוש ולחבות וכן לקבוע את גבולות האחריות בהתאם לכך.

5. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי הסכם זה.

נספחי ביטוח

השלב הראשון - עבור ביצוע כל עבודות התכנון, התקנה, הרכבה כולל עבודות התשתית המתחייבות

לכבוד-

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר

א.ג.ג.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים – עבודות קבלניות/הקמה.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל עבודות הנדרשות, בקשר תכנון, שדרוג והחלפת מערכת מים חמים בבית סוהר צלמון עבור שירות בתי הסוהר כולל עבודות תשתית, חפירה, והנחת צינורות, מתקנים וכבלים תת קרקעיים, הקמת מערכות פיקוד ובקרה, את הביטוחים המפורטים להלן:

פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות כמפורט להלן:

בגין ביצוע כל עבודות ההתקנה, הרכבה ועבודות התשתית המתחייבות מכך בהתאם למכרז ולחוזה - פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה, התקנה, שדרוג והחלפה של מערכות מים חמים והסקה לרבות חפירות, ריתוך, איטום, חיבורים לצנרת קיימת, התקנת צנרות תת קרקעיות, חיטוי, בדיקות לחץ, תשתיות ואחזקה, כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, בבית הסוהר צלמון ואשר יכלול:-

פרק א – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל עבודות כולל כל החומרים, הציוד, המערכות, הצנרות, המתקנים והתשתית בפרויקט על בסיס ערך כחדש כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה, גניבה ושוד.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;

2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 50,000 דולר ארה"ב.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
4. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 500,000 דולר ארה"ב על בסיס נזק ראשון ;
5. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז.
8. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 25,000 דולר ארה"ב ;
9. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למערכות ולציוד לאחר הרכבתם.
10. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וישולמו להם אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריותו החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 250,000 שקלים חדשים. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים-

1. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.
 2. גבול האחריות לעובד, לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח.
- הפוליסה כוללת :**
1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות ;
 2. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
 3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
 4. לשם המבוטח יתווספו ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר.
 5. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ברמלה.
 6. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
 7. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
 8. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;
 9. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

*

*

*

- לכבוד -

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית – תכנון

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן: "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לעבודות תכנון מערכות מים חמים והסקה והקמת מערכות חשמל, פיקוד ובקרה בבית הסוהר צלמון.

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו אשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות אבל לא מוגבל, מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב במהלך ובקשר לעבודות תכנון מערכות מים חמים והסקה והקמת מערכות חשמל, פיקוד ובקרה בבית הסוהר צלמון, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

2. גבולות האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחתו מ 1,000,000 דולר ארה"ב.

3. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יחול על תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

5. לשם המבוטח יתווספו: ו/או מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר כמבוטחים נוספים. בכפוף להרחב השיפוי כמפורט לעיל.

6. כללי

בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ברמלה.

ב. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. הקבלן אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

השלב השני – לאחר השלמת מסירת העבודה ביטוח חבות המוצר בגין המערכות, הציוד וכן עבודות ההתקנה, ההרכבה, טיפול ותיקון מוצרי המערכות, וביטוח אחריות מקצועית בגין תחזוקת המערכות, לאחר מסירת המערכות. ביטוח חבות המעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לגבי ניהול, שירות ותחזוקת המערכות.

לכבוד-

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן הקבלן) לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לעבודות שירות ותחזוקה למערכות מים חמים והסקה לרבות ציודן, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בגין פעילותו בשירות ותחזוקת מערכות מים חמים והסקה לרבות ציודן בבית סוהר צלמון.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 1,500,000 דולר ארה"ב למקרה, ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בכל הקשור לעבודות שירות ואחזקת מערכות המים החמים ההסקה לרבות הצנרות ומערכות החשמל, הפיקוד והבקרה בבית הסוהר צלמון, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

2. גבול האחריות למקרה ולתקופה (שנה) לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב.

3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- אחריות צולבת, אולם הביטוח לא יחול על תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. חבות הקבלן/היצרן לגבי מערכות המים החמים וההסקה והציוד שהותקנו בבית סוהר צלמון. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, טיפול, תיקון, שרות, אחריות, אספקת חלקי חילוף ותחזוקה.

2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.

4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY

5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

6. סעיף אחריות צולבת;

7. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל –שירות בתי הסוהר בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ברמלה.
 3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר עובדיהם וכל הפועלים מטעמם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, חבות המוצר ואחריות כלפי צד שלישי לא יפחתו המקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

4. הקשר עם קבלנים אחרים

בסעיף 30 של החוזה יוסף סעיף קטן חדש 30 (3) "לא תשולם תוספת כלשהי בגין עבודות קבלנים נוספים באתר.

5. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

בסעיף 32 של החוזה יוסף סעיף חדש 32 (6) :

"הקבלן יעסיק רק עובדים בעלי ת.ז. ישראלית ו/או עובדים זרים שיש ברשותם אישור העסקה ושהייה בארץ ממשרד הפנים, שיעמדו בהצלחה בבדיקה ביטחונית מטעם הממשלה, באם תבקש הממשלה לערוך בדיקה שכזו. אי עמידת מי מעובדי הקבלן בבדיקה זו, לא תפגע בביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה והקבלן ידאג לעובד חלופי שיעמוד בהצלחה בבדיקה הביטחונית".

6. מועד השלמת המבנה

לעניין סעיף 41 (1) לחוזה - מועד סיום כל עבודה ועבודה יהא בהתאם לצו התחלת עבודה הספציפי שיוצאת לעניין.

בסעיף 41 של החוזה - בסוף הסעיף יבוא סעיף קטן (4) שלהלן :

41 (4) "מוסכם בזה כי כל עבודה שמבצע הקבלן עבור הממשלה על פי חוזה אחר, לא תשמש עילה לעיכוב בהשלמת כל העבודות לפי חוזה זה.

7. תקופת ההתקשרות-

7.1 תקופת ההתקשרות בהתאם להסכם זה הינה מיום _____ ועד ליום _____.

(להלן: "תקופת ההתקשרות")

7.2 שב"ס רשאי להאריך תקופת ההתקשרות בתקופה של שנה נוספת ועד שלוש שנים נוספות בסה"כ, במידה ויהא מעוניין בכך.

8. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

לעניין סעיף 45 של החוזה - סכום הפיצויים המוסכמים הוא 0.1% משכר החוזה.

9. בדק, תיקונים ושירותים

למרות כל הוראה אחרת בחוזה זה "תקופת הבדק" פירושה תקופת אחריות הקבלן לעבודות שביצע למשך שנה.

10. תשלומי ביניים

א. החשבון כאמור בסעיף 59 (1) של החוזה יוגש למפקח בתאריכים שבין ה- 1 ל- 5 של תחילת החודש שלאחר החודש בו בוצעה העבודה, חשבון זה יוגש בארבעה עותקים.

על הקבלן לצרף לחשבון:

(1) דפי כמויות, הניתנים למדידה מעבודות שבוצעו עד למועד אליו מתייחס החשבון וכן ניתוח מחירים לעבודות חריגים אם היו כאלה בתקופת החשבון.

(2) חשבונית מס כמוגדר בחוק ב-2 עותקים הלקוחה מפנקס החשבוניות של הקבלן, או כמאושר לו ע"י שלטונות המס במקרים מיוחדים לכל חשבון. חשבונית המס תהיה בגובה הסכום שאושר לקבלן לתשלום ותוגש ע"י הקבלן למנהל לאחר אישור החשבון, כמפורט בסעיף 59 (1) להלן.

עותק אחד מחשבונית המס רשאי המנהל להעביר לשלטונות המס.

(3) בקשה לארכה במועד השלמת המבנה ו/או רשימת תביעות כאמור בסעיפים 42 ו-51 לחוזה אם ישנן.

ב. הערביות האמורות בסעיף 58 של החוזה יומצאו ע"י הקבלן למנהל. על הערביות להתקבל אצל המנהל לא יאוחר מ-15 יום לפני המועד שנקבע לתשלום כל חשבון כאמור בסעיף.

ג. בסעיף 59 של החוזה אחרי סעיף קטן (8) יבוא סעיף קטן (90) שלהלן:

59 (9) "כל חשבון וחשבונית על פי חוזה זה שיוגש ע"י הקבלן לאחר השעה 12:00 יירשם כאלו הוגש ביום העבודה הראשון שלאחריו".

11. סילוק שכר החוזה

1. החשבון הסופי והמסמכים הקשורים בו כאמור בסעיף 60 (1) של החוזה הם :

- א. חשבון סופי, כולל תביעות סופיות - אם ישנן, ב-4 עותקים .
- ב. ניתוחי מחירים לעבודות חריגות, כולל המסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים ב-4 עותקים.
- ג. דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, כולל דפי מדידה חתומים ע"י הצדדים, מסודרים וממוספרים עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון ב-2 עותקים, דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.
- ד. מאזן חומרים הכולל פירוט החומרים שקיבל הקבלן מהממשלה וחישוב החומרים שהושקעו בביצוע המבנה ובצרוף כל הסימוכין הדרושים ב-2 עותקים.
- ה. כל התוכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע המבנה, פרט למערכת תוכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי, מערכת זו תוחזר בעת קביעת שכר החוזה.
- ו. שני סטים של תכניות העדות חתומות ומאשרות ע"י המתכנן הרלבנטי.
- ז. שלושה סטים של כל הפרוספקטים, הקטלוגים, הוראות הפעולה ואחזקה מונעת של כל הציוד כמפורט במסמכי החוזה.
- ח. הצהרת הקבלן על חיסול כל תביעותיו.
- ט. ערבות לתקופת הבדק.

12. תוכניות עדות

אם הקבלן לא ביצע את הנדרש במסמכי חוזה זה בעניין הגשת תוכניות עדות יבוצע הנדרש באמצעות המנהל, על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בכך ינוכו מהתשלומים המגיעים לקבלן.

13. אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה

מוסכם בזאת בין הצדדים כי קשיים במציאת עובדים מתאימים, במידה וייגרמו לקבלן לא ייחשבו כ"סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה" או כ"כוח עליון" כמשמעותם בסעיף 65 (1) לחוזה ו/או בסעיף 42 (3) לחוזה.

14. המפרט הכללי

הקבלן מצהיר בזאת כי נמצא ברשותו המפרט הכללי וכי קרא והבין את תוכנו, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות שבמפרט הכללי.

חתימת הקבלן

נספח ביטחון: תנאי ביטחון בחוזה ההתקשרות לספק קבוע והצהרת הספק

1. הגדרות

- 1.1 מטרת נספח זה למנוע הכנסה של "אמצעים אסורים להחזקה" למתקן שב"ס.
- 1.2 "אמצעים אסורים להחזקה" – כל חפץ העשוי לשמש לתקיפה, חבלה, אמצעי קשר טלפוני, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי, חומר כימי, רפואי ו/או ביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים המסוכנים העלול לשמש לפגיעה בביטחון מתקן של שב"ס, או כל פריט אחר על פי קביעת חטיבת הביטחון.
- 1.3 "אישור כניסה קבוע" – אישור כניסה לבית סוהר שתוקפו עד שנה מיום הוצאתו.
- 1.4 "אישור כניסה זמני" – ככלל, לא ינופק, יינתן רק במקרים חריגים בלבד ובתיאום 72 שעות מראש מול היחידה.
2. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, הפרת סעיפיו לרבות סעיף או חלקו יהיה כמוהו הפרת החוזה ולשב"ס תהיה הזכות לקנוס את הספק ועד כדי ביטול חוזה ההתקשרות מול הספק ללא נימוק או פיצוי. לרבות, נקיטת הליכים משפטיים.

3. תנאי הביטחון

3.1 "הוצאת אישור כניסה קבוע"

- 3.1.1 הספק ישלח לידי רע"ן ביטחון מידע בשב"ס את רשימות העובד/ים האמור/ים להיכנס מטעמו למתקן שב"ס בציון שמם המלא, מס' הזהות וכל פרט אחר על פי הצורך באמצעות טופס סטנדרטי של שב"ס שיומצא לספק עם חתימת החוזה.
- 3.1.2 מספר העובדים להם יינתן אישור כניסה קבוע נתון להחלטת רע"ן אבטחה/חטיבת הביטחון וכל זאת ע"פ נסיבות העניין.
- 3.1.3 שליחת פרטי העובדים של הספק לשב"ס מהווה הצהרה של הספק כי אין לעובד/ים עבר פלילי או ביטחוני או קשר כלשהוא עם גורמים פליליים וביטחוניים העלול לסכן את ביטחון מתקן שב"ס.

- 3.1.4 תהליך קבלת אישור כניסה קבוע למתקן שב"ס, ללא יוצא מהכלל, מחייב זמן המתנה של לא פחות מ-15 יום ממועד הגשת הטופס הנ"ל .
- 3.1.5 הגורם הרלוונטי בשב"ס ינפיק אישור/ים קבוע/ים לכניסת העובד/ים של הספק לאחר ביצוע הבדיקה הנדרשת.
- 3.1.6 למען הסר ספק, רק אלו אשר אושרה כניסתם באמצעות מתן אישור קבוע יורשו להיכנס למתקן שב"ס. מבלי לגרוע מהאמור, שב"ס יהא רשאי לדרוש סילוקו של כל עובד המועסק ע"י הספק ו/או מי מטעמו ללא מתן כל נימוק ולפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לסלקו מיד עם קבלת דרישת שב"ס.
- 3.1.7 הספק מתחייב להחזיר לשב"ס את רישיון הכניסה של כל עובד שעל שמו ניתן הרישיון מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד וכן בכל עת שידרוש שב"ס החזרתו ומבלי שיהא חייב לנמק זאת.
- 3.1.8 הספק מתחייב לבצע את כל הוראות שב"ס או מי מטעמו כפי שיינתנו במהלך ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ע"י הספק לרבות בכל הקשור לתנאי בטחון. אי עמידת הספק ו/או מי מטעמו בתנאי הבטחון ו/או ביצוע בדיקה ביטחונית במהלך ביצוע העבודה ו/או אספקת השירותים לא תפגע באספקת השירותים השוטפת לשב"ס ואף לא תשמע טענה ו/או תביעה מצד הספק בגין כך.
- 3.1.9 הספק מתחייב לתאם הגעתו לאתר שב"ס עם הגורם המוסמך בכל יחידה, וזאת 72 שעות מראש ועד 7 ימים במקסימום בהתאם להנחיות מנהל הרכש על גבי הזמנת הטובין.

3.2 הכנסת רכב ספק ונהג רכב הספק או מי מטעמו למתקן שב"ס

- 3.2.1 הספק יחתום בעצמו וכן יחתים את כל עובדיו ו/או כל מי מטעמו אשר יעסוק בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים על כתב ההתחייבות וההצהרות המצורפות לנספח זה כנספח א'.
- 3.2.2 הספק מתחייב כי עובדיו ו/או מי מטעמו יחתום על נספח ב' לפני כל כניסה למתקן שב"ס.

3.3 תנאי ביטחון נוספים

- 3.3.1 שב"ס רשאי להוסיף או לגרוע תנאי ביטחון וזאת על פי הצורך ועל פי הכללים הנדרשים וכפי שישתנו מעת לעת לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לצורך לנמק זאת בפני הספק.
- 3.3.2 מודגש כי מתן רישיון כניסה הינו אישי ומחייב תדרוך בטחוני / הנחיות התנהגות במתקן זה , התדרוך יבוצע בקבוצה ולא לבודדים ע"י קצין אג"מ המתקן ו/או מי שהוסמך על ידו .
- 3.3.3 למניעת ספק, מודגש בזאת שאין לצלם ואין לשרטט מתקן ממתקני בית הסוהר , לרבות מערכות מכניות ואלקטרוניות.
- 3.3.4 חל איסור מוחלט להשאיר ללא השגחה צמודה, כלי רכב או כל ציוד מכל סוג שהוא לרבות כלי עבודה (ידניים ו/או חשמליים) חומרים וציוד עזר (צינורות, סולמות, פיגומים, כבלים וכו').
- 3.3.5 באפשרות הספק לבצע קשירה בשרשרת ומנעול מאובטחים של פרטי ציוד מכל סוג שהוא במידת הצורך, אך ורק לאחר אישור בכתב ומראש.
- 3.3.6 הכנסת/ הוצאת כל כלי עבודה אל ומהמתקן תהיה אך ורק בנוכחות קצין אג"מ המתקן ו/או בא כוח, בליווי רישום / תיעוד מתאים.
- 3.3.7 איבוד כל כלי עבודה מכל סוג שהוא תדווח מיידית לקצין אג"מ המתקן חדר בקרה, לא תתאפשר יציאת הספק / עובדיו מהשטח עד להמצאת הכלי .
- 3.3.8 שב"ס רשאי לבצע שיקוף מלא או חלקי לסחורה המתקבלת ונהג האספקה מחויב להמתין עד לסיום השיקוף וללוות את התהליך.
- 3.3.9 כניסת משאיות למתקני שב"ס מותנית במעבר בידוק ביטחוני, על הספק לקחת בחשבון עיכובים בהכנסת משאיות אספקה ליחידות מעבר לשיקוף המוצרים אשר יתבצע לסחורה אשר במשאית.
- 3.3.10 באפשרות שב"ס לדרוש מהספק לבצע רוטציות תקופתיות או ספציפיות.

3.4 קנס כספי וביטול חוזה

- 3.4.1 במקרה של הפרת התחייבות ספק ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא, ולרבות ניסיון להכנסת אמצעים אסורים בהחזקה שב"ס יהא רשאי לגבות מהספק קנס כספי בסכום השווה ל – 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) ללא כל הוכחת נזק ו/או פגיעה בביטחון.

- 3.4.2 שב"ס יהא רשאי לקזז את סכום הקנס מכל סכום שהוא המגיע לספק.
- 3.4.3 שב"ס יהא רשאי אך לא חייב לבטל את החוזה בגין הפרת התחייבות הספק בהתאם להוראות הצהרה זו.
- 3.4.4 למען הסר ספק מובהר כי, אין בהטלת הקנס האמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות ו/או טענה שיש לשב"ס כלפי הספק ו/או מי מטעמו. בעניין זה לא תשמע טענה כלשהיא מצד הספק ו/או מי מטעמו בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בשל הפעלת הקנס ו/או פסילת עובד ו/או מי מטעמו.
- 3.4.5 מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- 3.4.6 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה על כל תוספותיו, הוראות הצהרה זו עדיפות.
- 3.4.7 הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.4.8 הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז – 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור אל אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

ולראייה באתי על החתום

תאריך _____ חתימה + חותמת מורשה הספק _____

כתב התחייבות לשמירה על סודיות ושמירה על ביטחון בית הסוהראני הח"מ

שם פרטי	שם משפחה
ת.ז.	כתובת

מצהיר ומתחייב זאת כדלקמן:

- א. לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או אודות השב"ס, לרבות בדבר סדרי בתי הסוהר, השמירה בהם, פרטי אסירים וסוהרים, ולרבות עניינים עסקיים ומסחריים, נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, סידורי השמירה, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים בשב"ס (להלן "המידע") שיגיעו לידיעתתי, בין במישרין ובין בעקיפין, או יופקו על ידי בקשר עם ביצוע השירותים (לרבות עצם קבלת המידע מהשב"ס).
- ב. לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש, למעט עובדי השב"ס הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם אספקת השירותים ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- ג. לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתי או לטובת מישהו אחר (זולת השב"ס) את המידע.
- ד. לא למסור לאחרים, לרבות קבלני משנה, את ביצוע השירותים או חלקם, ולא להיעזר באחרים לצורך ביצוע השירותים, אלא אם תינתן הסכמת השב"ס מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שהשב"ס יקבע בהסכמתו, אם תינתן.
- ה. בביצוע השירותים אפעל על פי הוראות כל דין ובכלל זאת הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981, התקנות מכוחו וכל דין אחר שעניינו הגנת הפרטיות ו/או אבטחת מידע ו/או איסור השימוש במידע פנים.
- ו. למלא ברמה גבוהה ובנאמנות, את התפקידים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, תוך הקפדה על נהלי וכללי השב"ס (לרבות בתחום אבטחת מידע), כפי שיהיו קיימים מעת לעת, ולהישמע להוראות הממונים עלי.
- ז. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.

- ח. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי ההסכם.
- ט. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון טבק ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
- י. מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- יא. הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- יב. אני מתחייב לדווח לממונים עלי, מיידית, על כל מקרה של הפרה של האמור בכתב זה.
- יג. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין מתקיימים ביני לבין השב"ס יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שליחות, ואין בחתימתי על כתב התחייבות זה כדי ליצור יחסים כאלו.
- יד. התחייבויותי על פי כתב זה אינן מוגבלות בזמן.
- טו. ידוע לי כי התחייבויותי על פי כתב זה מהוות תנאי יסודי לקבלת עבודת ביצוע השירותים על ידי.
- טז. אני מצהיר בזאת כדלקמן:
- 1) ידוע לי שאי מילוי מי מהתחייבותי לפי סעיפים 1 עד 11 (כולל) לעיל יהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
- 2) ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי לפי סעיף 12א, 12ב, ו-12ג לעיל יהווה עבירה לפי פקודת בתי הסוהר (נוסח חדש) תשל"ב - 1971.
- יז. כתב זה וכל עניין הנובע ממנו ו/או הקשור אליו יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל, וכל מחלוקת שתתעורר בקשר אליהם תידון בלעדית בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב, אשר לשיפוטם הבלעדי מסכימים הצדדים.

ולראיה באתי על החתום ביום _____

חתימה _____ שם החותם _____ ת. ז. _____

נספח ב'הנדון: הצהרה בדבר אי הכנסת אמצעי אסור להחזקה בביס"ר

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר כי אין על גופי, בכלי, בכלי הרכב בו אני מחזיק שבבעלותי או שאינו בבעלותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקני שב"ס לרבות כל חפץ העשוי לשמש תקיפה, חבלה, אמצעי קשר טלפוני וכל אחר, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי, חומר כימי, רפואי וביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים העלול לשמש לפגיעה בביטחון המתקן.
2. ידוע לי כי אם ימצא ברשותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס אני צפוי לעונש כאמור בחוק ותעמוד לזכות שב"ס האפשרות להטיל קנס כנגד מעסיקי ו/או כנגדי כאמור בחוזה ההתקשרות ו/או בנספח הביטחון.
3. אמתין בכניסה למתקן שב"ס עד לסיום כלל הבדיקות הביטחוניות הדרושות לפי שיקול דעתו של שב"ס.

ולראייה לכך באתי על החתום מטה:

_____ חתימה

_____ תאריך

הצהרה לחוזה מס' _____

הצהרה לשמירת סודיות - סדרי בטחון (עבודות חוץ)

אני החתום מטה _____ ת.ז. מס' _____
 הגר בעיר _____ רח' / שכונה _____ מס' _____ טלפון: _____

מצהיר בזה:

1. ידוע לי כי העבודה מסווגת ואיני רשאי לגלות לאדם את עובדת מסירתה ללא אישור המנהל. האיסור חל גם לגבי העובדים שאעסיקם בקשר לעבודה, פרט ובמידה שהדבר הכרחי לצורך ביצוע העבודה, כ"כ ידוע לי שאסור לי לדווח לחברי ההנהלה או לשותפים בארץ או בחוץ לארץ דבר העבודה, אלא לאחר קבלת רשות מראש מהמנהל.
2. הנני מתחייב לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אלי עקב ביצוע העבודה ולא אמסור כל ידיעה כאמור לאדם שאינו מוסמך לקבלה.
3. הנני מתחייב לשמור על סודיות התכניות, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים לעבודה או לביצוע המבנה, לרבות העתקים בין שהוכנו על ידי או מטעמי או על חשבוני ובין שהוכנו ע"י המנהל או מטעמו או על חשבונו.
4. אני יודע כי התכניות, השרטוטים ויתר המסמכים, כאמור בסעיף הקודם, מופקדים בידי לצרכי העבודה בלבד, ורק למשך תקופת העבודה. הריני מתחייב

להחזירם בשלמותם למנהל עם תום ביצוע העבודה ובמקרה של ביטולה - מיד עם ביטולה.

לא אעשה ולא אניח לאחרים לעשות כל העתקים מהמסמכים שאקבל לצורך ביצוע העבודה.

5. הריני מתחייב לא להוציא מחוץ לתחומי משרדי כל מסמכים וחומר אחר שקיבלתי או שאקבל, לשמור אותם בתוך ארון סגור המאושר ע"י המנהל ולהחזיק את המפתחות ממנו רק ברשותי או ברשות אנשים נוספים - באישור המנהל, הנני אחראי לכך שבגמר כל יום עבודה ירוכזו כל המסמכים בארון כנ"ל וכי אוודא ששום מסמך לא ישאר בלתי נעול.

6. הריני מתחייב לדווח למנהל מיד על כל מקרה של אבדן מסמך.

7. חומר בלוי, קרוע וכיו"ב יוחזר למנהל בדרך שיוסכם עליה מראש.

8. הריני מתחייב, לפי דרישת המנהל, להביא לידיעתו כל פרט הנוגע לעובדי משרדי המועסקים בקשר לעבודה, כ"כ להעסיק בקשר לעבודה רק עובדים, אשר יאושרו ע"י המנהל ולהפסיק את עבודתם לפי דרישתו.

9. אכלול בחוזה עם עובדי ועם כל מי שנמצא בשירותי בקשר עם ביצוע החוזה הוראה המחייבת אותם לשמור בסוד כל ידיעה שהגיעה או תגיע אליהם עקב ביצוע החוזה ובהעדר חוזה בכתב אחתים כל אחד מהם על כתב התחייבות בנדון בנוסח שיוכן על ידי המנהל.

10. הריני מתחייב לא למסור ו/או להעביר אתה חוזה כולו או מקצתו, או ביצוע החוזה כולו או מקצתו, לזולתי, אלא אם כן אקבל על כך הסכמה מוקדמת בכתב מאת המנהל.

11. הריני מתחייב לא להעביר באמצעות הדואר כל שרטוטים, תכניות, תרשימים או חשבונות, אלא אם יהיו אמצעי ההעברה בתיאום עם המנהל ובאישורו, כן מתחייב אני לא לשוחח שיחות טלפוניות בצורה שתגלה את מהות העבודה המבוצעת על ידי.

12. סידורי בטחון נוספים אשר ייקבעו ביני לבין המנהל יירשמו ויובאו כנספח להצהרה זו.
13. מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המנהל בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
14. במקרה של סתירה בין הוראות החוזה על כל תוספותיו, הוראות הצהרה זו עדיפות.
15. הצהרה זו צורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
16. הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז - 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור על אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

ולראייה באתי על החתום

יום _____ לחודש _____ שנת _____ חתימת הקבלן _____

חתימה וחותמת הקבלן :

שם הקבלן:

מסמך ג' – 1

“תנאים כלליים מיוחדים”

פרק 00 – מוקדמות

00.01 תיאור העבודה

במסגרת מכרז / חוזה זה על הקבלן יהיה לבצע בכלא צלמון את העבודות העיקריות כמפורט מטה:

- בניית מערכת אספקת מים חמים עבור 6 אגפים של בית הכלא. המערכת תכלול 2 תנורי פלדה, 2 מבערי גז לתנורים, מחליפי חום פלטות, 2 אוגרי מים חמים, משאבות סחרור, צנרת ואביזרים, לוח חשמל ובקרה, בניית מבנה לתנורים וכו'. מערכת מים חמים חדשה תחליף מערכת אספקת מים חמים קיימת המבוססת על אוגרי מים חמים עם חימום חשמלי. פירוק אוגרי מים חמים קיימים מחדרי דודים הנמצאים על גגות האגפים יבוצע ע"י אחרים. צנרת חיבור לצרכנים מחוץ לחדר מכונות תבוצע ע"י אחרים. חיבור צנרת מים חמים וחוזרים ראשית אשר תימצא בקרבת מבנה התנורים-תחובר למחלקי המים בחדר תנורים ע"י הקבלן במסגרת החוזה הזה.

- בניית מערכת אספקת מים חמים עבור אזור המנהלה, מטבח, מגורי סוהרים, ו-3 אגפי אסירים של בית הכלא. המערכת תותקן בחדר דודים קיים ותכלול 2 תנורי פלדה, 2 מבערי גז לתנורים, מחליפי חום פלטות, 2 אוגרי מים חמים, משאבות סחרור, צנרת ואביזרים, לוח חשמל ובקרה, וכו'. מערכת מים חמים חדשה תחליף מערכת אספקת מים חמים קיימת המבוססת על אוגרי מים חמים עם חימום חשמלי. כמו כן, העבודה כוללת פירוק אוגרי מים חמים קיימים מחדר דודים הנמצא בקומת קרקע. חיבורים בין מערכת אספקת מים חדשה לצנרת אספקה קיימת תבוצע ע"י הקבלן במסגרת החוזה הזה.

- עבודת התקנת התנורים החדשים והציוד הנלווה תבוצע ע"י הקבלן ללא פגיעה באספקת מים חמים סדירה לכל הצרכנים.

מודגש בזה שבכל שלב של התקנת הציוד החדש ופירוק ציוד חימום מים קיים לא יהיה מצב של שיבוש באספקת מים חמים לכל הצרכנים.

על הקבלן להגיש למפקח תכנית מפורטת עם תיאור שלבי העבודה ופעולות כולל לוח זמנים מותאם לפעולות אלה. תחילת העבודה תתאפשר רק לאחר קבלת האישור מהמפקח.

עבור ביצוע עבודה בשלבים ומתן פתרון זמני לאספקת מים חמים במהלך ביצוע העבודה - לא ישולם לקבלן בנפרד ורואים את העבודות הנ"ל ככלולות במחירי הסעיפים השונים של כתב הכמויות.

- צוברי גז, הזנת צנרת גז עד חדרי תנורים, חיבור מבערי תנורים והתקנת ציוד בטיחות כנגד דליפות גז – יבוצעו ע"י אחרים.

- תכנון וביצוע מבנה חדש עבור תנורים וציוד הנלווה לאספקת מים עבור 6 אגפים של אסירים. הנ"ל בהתאם לדרישות במפרט הטכני.

- פירוק וסילוק חלקים ממערכות אספקת מים חמים קיימות לרבות פירוק אוגרי מים חמים, צנרת ואביזרים.

- ביצוע הזנות מים וחשמל עד חדר דוודים חדש- יבוצע ע"י אחרים.

הזנת מים וחשמל בחדר דוודים קיים – יבוצע ע"י הקבלן במסגרת החוזה הזה.

00.02 לוח זמנים ומשך הביצוע

א. משך ביצוע העבודות במסגרת מכרז/ חוזה זה נקבע ל- **10 חודשים** מתאריך יציאת צו התחלת העבודה.

ב. לא יאוחר מאשר בתום 7 ימים מיום חתימת החוזה, יכין הקבלן לוח זמנים מפורט, בשיטת גנט או רשת ויגיש אותו בכתב לאישור המזמין והמפקח. לא תאושר תחילת ביצוע עבודות באתר ללא הלוי"ז המאושר.

ג. לוח הזמנים יאושר ויוסכם ע"י המזמין והמפקח ויהפוך לחלק בלתי נפרד מן ההסכם.

ד. לא תותר שום חריגה מלו"ז במסגרת הזמן הקצוב לביצוע, ולכן **קובע המזמין, כתנאי המיוחד לביצוע עבודות במסגרת מכרז/ חוזה זה - עבור כל יום איחור בלו"ז**

המזמין רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע (על-פי חוזה זה) לקבלן, שגרם לאיחור, 1,000 ש"ח (ללא צורך בתאום נוסף וקבלת הסכמתו של הקבלן).

00.03 ביקור במקום

הקבלן חייב לבקר, לפני הגשת הצעתו, באתר העבודה ובין אם ביקר שם ובין אם לאו רואים אותו

כאילו ביקר באתר העבודה לפני הגשת הצעתו ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה למקומות העבודה, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת החומרים, מיקום קווי מים, ביוב וניקוז, קווי חשמל, טלפון, תקשורת וכד', המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודה. מבלי לפגוע בכלליות האמור, על הקבלן לבדוק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע, התחייבויותיו על פי מכרז/ חוזה זה בנוגע לאספקת החומרים, הציוד, כוח העבודה ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/ החוזה במועדו. אשר על כן, **לא תשמע במהלך ביצוע העבודות של החוזה כל טענה בדבר חוסר כל אלה.** במיוחד לא תשמע כל טענה כי חוסר בחומרים, בציוד או בכוח אדם יהוו צידוק לאיחור כלשהו בהשלמת ביצוע של העבודה בכל שלב ושלב הקובע במכרז/ חוזה או להשלמת העבודה כולה.

קבלן לא יוכל לבוא בטענות כל שהן בקשר לאי – ידיעת תנאים אלה.

00.04 דמי בדיקות ושירות שדה.

לפי הנחיות המפקח על הקבלן יש לבצע את כל הבדיקות הדרושות של החומרים והציוד ע"י גורם מוסמך, על מנת לוודא התאמתם לתקינות, חוקים, תקנים ודרישת המזמין.

כמו כן הקבלן, בתאום מראש עם המפקח, יזמין שירות שדה של יצרן (או ספק) הציוד ו/ או החומרים לצורך הערכת אופן ביצוע העבודה. היצרן (או ספק) ימציא דו"ח על תקינות החומרים ואופן ביצוע ההתקנה.

התמורה עבור ביצוע הפעולות הנ"ל כלולה במחירי אותם נקב הקבלן בכתב הכמויות ולא ישולם עבורם בנפרד או כתוספת למחיר כל שהוא.

00.05 תאום וביצוע

א. כל העבודות תבוצענה בכפיפות למסמכי המכרז/ חוזה זה ובאורח מקצועי נכון, בתאום מלא עם נציגי המזמין ועם המפקח. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות מיוחדות ו/ או נוספות של המזמין או המפקח או רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן הדרישות. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להמציא אישור בכתב על התאמת העבודות לדרישות האלה והקבלן מתחייב להמציא אישור זה באופן מידי.

ב. המזמין והמפקח רשאים לקבוע ולשנות את שלבים ו/ או סדרי ביצוע העבודות במסגרת הפרויקט.

כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחירי היחידה או לתוספת כלשהי.

00.06 כוח אדם, קבלת אישורי כניסה, קבלני משנה ויצרני הציוד.

הקבלן יעסיק בקביעות במשך כל תקופת הביצוע מהנדס מנוסה הרשום בפנקס המהנדסים, המהנדס ימצא באתר בכל השעות בהן מתבצעת העבודה, לרבות בשעות מעבר לשעות העבודה המקובלות.

המהנדס יחתום בעירייה על הטפסים הנדרשים כאחראי לביצוע.

בנוסף יועסק ע"י הקבלן מנהל העבודה ראשי קבוע אשר יהא אחראי לתאום כל בעלי המקצוע והפעלתם ויהיה ממונה על הבטיחות.

שמו של מנהל העבודה יועבר למשרד העבודה בטרם התחלת העבודה באתר.

על הקבלן להגיש לאישור המזמין, תוך שבועיים מיום מתן צו התחלת העבודה את רשימת קבלני המשנה, היצרנים והספקים שבדעתו להעסיק.

הרשימה תכלול פירוט עבודות דומות שעשה קבלן המשנה ב-3 שנים האחרונות לרבות שמות של מפקח היכולים להמליץ על עבודתו.

סמכות המזמין הינה מוחלטת ובלעדית לאשר ו/או לפסול כל קבלן משנה, ו/או

יצרן, ו/או ספק שיוגשו לאישורו ופסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.

בנוסף מודגשת זכותו של המפקח, לסלק מאתר הבניה כל קבלן משנה ו/או יצרן

ו/או ספק אשר למרות האישור שניתן להעסקתו אם אינו מבצע או שאינו מסוגל לבצע לדעת המפקח את עבודתו בהתאם לדרישות לתוכניות ולמפרטים, או שאינו עומד בלוח הזמנים עליו התחייב הקבלן.

הקבלן מתחייב להגיש לאישורו של המפקח בתוך 7 ימים מיום סילוק קבלן המשנה או הספק או היצרן שמות של קבלני משנה או ספקים או יצרנים אחרים.

סילוק קבלן משנה, ו/או יצרן ו/או ספק, ע"י המפקח, לא יהוו עילה לתביעות כספיות מצד הקבלן, ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.

האמור לעיל אינו עומד בסתירה לזכות המזמין לנקוט באמצעים על פי דין כנגד הקבלן ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן.

00.07 ציוד וחומרים

א. כל כלי עבודה וציוד של הקבלן חייבים לקבל אישורו של המפקח.

כל הכלים ו/ או ציוד אשר ימצא בלתי מתאים, טרם תחילת העבודות, או במהלכן, יסולק על ידי הקבלן ועל חשבונו ויוחלף בכלי ו/או ציוד אחר – **במשך יום עבודה אחד, אך לא מאוחר למחרת מיום קבלת הנחיית המפקח.**

ב. כל החומרים והמוצרים יתאימו לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים (ההוצאה האחרונה).

בהעדר תקנים ישראליים, יעמדו בדרישת התקנים המאושרים של ארץ הייצור לגבי מוצרים מתוצרת חוץ.

עם תחילת העבודה, ולא יאוחר מאשר שבוע ימים לפני השימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח **אישור** על מקור החומרים אשר בדעתו להשתמש בהם. יחד עם זאת הקבלן יספק למפקח **תעודות** מיצרני החומרים או המוצרים, שבהם יאשרו את התאמת החומרים לתקנים, פרט לחומרים שמוטבע עליהם תו-תקן. בנוסף, הקבלן יספק לפי דרישת המפקח **דוגמאות** של חומרים, חלקי מלאכה

ואביזרים, אביזרי צנרת, בידוד לצנרת וכו', בטרם יזמין את המוצרים ובטרם החל בביצוע המלאכות באתר או בבית המלאכה. הדוגמאות יסופקו במועד מתאים להתקדמות העבודה אך לא פחות מ 14 יום לפני התחלת הביצוע. הדוגמאות יישמרו במקום שיקבע המזמין עד לאחר גמר ביצוע עבודות ומסירתן למזמין.

כל פריט/ ציוד לאישור יוגש למפקח עם דף הקטלוג המקורי או צילום המקור בלבד (עם תאריך הגשה, חתימה וחותמת הקבלן), מסומן במספר הסעיף המתאים בכתב הכמויות (למעט פרטים חריגים).

כל סטייה בטיב החומר מן החומר המאושר **תגרום להפסקת העבודה ע"י המפקח** וסילוקו המידי של החומר הפסול מאתר העבודה - על חשבונו ובאחריותו של הקבלן, ללא שינוי בלו"ז.

הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח.

00.08 שטיפת קווים, חיטוי ובדיקת לחץ

בדיקת לחץ לקווי מים תבוצע בהתאם לאמור במפרט כללי, פרקים 07, 16, 57 ובהתאם ל- הל"ת.

טרם ביצוע בדיקת לחץ על הקבלן לשטוף היטב את הקווים על מנת לוודא שדבר אינו מפריע למהלך הבדיקה.

עם סיום ביצוע עבודות צנרת על הקבלן יהיה לבצע ניקוי ושטיפת קווים.

בנוסף לכך, למערכות מים קרים וחמים יבוצע חיטוי קווים בהתאם למפרט הכללי, הל"ת, ת"י (1205.1, 1525 חלק 2, 5438), הנחיות משרד הבריאות לניקוי וחיטוי מערכות אספקת מים. חיטוי הקווים יעשה הקבלן ובאמצעות קבלן משנה המאושר ע"י משרד הבריאות. עם סיום העבודות יילקחו דגימות לבדיקת איכות המים. הדיגום יערך ע"י דוגם מוסמך מטעם הרשות המקומית או מעבדה מוכרת ועל פי "נוהלי דיגום איכות מים", משרד הבריאות, ינואר 2000. הקבלן ימציא דו"ח תקינות לחיטוי הקווים וימסור אותן למפקח ומזמין הפרויקט. עלות הבדיקה הבקטריולוגית, שטיפה וניקוי קווים וכל הנדרש לביצוע מושלם של העבודה – הכל כלול במחיר הנחת הצינורות ולא משולם בנפרד במסגרת חוזה זה.

הקבלן יודיע על עריכת הבדיקה למזמין לא פחות מ- 48 שעות לפני המועד אותו קבע יחד עם המפקח.

המבחנים והבדיקות יבוצעו בנוכחות המפקח ויירשמו ביומן ובדו"ח בדיקת מערכות המיוחד.

כל התמורה עבור ביצוע העבודות הנ"ל כלולה במחירים אותם נקב הקבלן בכתב הכמויות ולא ישולם עבורם בנפרד.

00.09 שיתוף פעולה בין קבלנים

בזמן ביצוע עבודה באתר עלולים להתבצע עבודות שונות במסגרת פרויקטים האחרים (ע"י קבלנים אחרים). מובהר לקבלן שבמקרה זה עליו לתאם את עבודתו עם קבלנים אלו, ולהישמע להוראות המפקח.

00.10 בטיחות וגהות, ניקיון בשטח

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים וצד ג', ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צנרת, הובלת ציוד וחומרים וכו'.

ב. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודה, ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו, לרבות נוהלי הבטיחות לקבלני חוץ (עבודות בנייה והנדסה) של מזמין העבודה.

כל הציוד והחומרים יסופקו ויותקנו בהתאמה מלאה לדרישות תקינות הבטיחות העדכניות לרבות בטיחות נגד התהוות דליקה או התפוצצות עקב השימוש בהם. חומרים דליקים מכל סוג, יהיו נושאי תו ת"י, בהתאם לדרישות ת"י מס' 1001, 755 וכל תקן אחר הקיים לגביהם.

ג. כל תחום העבודה, בהתאם לצורך, יגודר ויסומן לפי דרישות המפקח, לרבות תאורה בלילה, התקנת גשרונים, מעקות, גדרות זמניות, סרטים ושלטי אזהרה – ע"מ להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם

בשל הימצאות של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים באתר. הנ"ל באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

ד. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן לפרק את המבנים ו/או מתקנים זמניים העלולים לשבש תנועה ו/או מעבר חופשי להלכי רגל ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה. כמו כן, על הקבלן לנקות בצורה סבירה את השטח וכלי עבודה בגמר כל יום עבודה.

ה. המזמין והמפקח רשאים להפסיק עבודתו של הקבלן, במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים, ו/או לא מתאימים לדרישתם.

ו. **הקבלן משחרר את המזמין והמפקח מכל אחריות עבור נזקים אשר ייגרמו למבנה ו/או לרכב ו/או לעובדים ו/או לאדם כל שהוא עקב אי שמירה והקפדה על הדרישות הבטיחות במהלך עבודותיו באתר.**

ז. עם סיום העבודה ינוקה האתר מכל פסולת ויימסר יחד עם העבודה הגמורה כשהוא מעובד ונקי בהתאם לקיום טרם התחלת העבודות – כתנאי בלתי נפרד למסירה וקבלת העבודה. כל זאת באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

00.11 תנועה באתר העבודה

א. נתיבי תנועה, פריקת ציוד וחומרי עבודה, סגירת כבישים, מדרכות, דרכי גישה, שבילים וכו' לצורך ביצוע העבודות יתואמו עם המפקח מראש ויאושרו על ידו ועל ידי נציג המזמין טרם תחילת העבודה באתר.

ב. חוקי תנועה, כיווני נסיעה, אישורי כניסה וכיו"ב, החלים על עובדי מזמין העבודה או מבקריו יחולו גם על הקבלן ועובדיו.

ג. הן לצורכי העברת ציוד, חומרי בנייה וחומרים אחרים, הן לצורכי כל מטרה אחרת שהיא, תבוצע התנועה אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פנאומטיים.

ד. כל נזק אשר יגרם לכבישים ו/או לדרכים ו/או לשטחים הקיימים, לרבות שטחי גינון, יתוקן על-ידי הקבלן מיד ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

במידה ולדעת המזמין הקבלן לא מסוגל לבצע התיקונים הנ"ל, המזמין ראשי להעסיק לתיקונים אלה קבלנים האחרים (על פי החלטתו ועל פי שיקול דעתו הבלעדית) ולחייב

את הקבלן בכל ההוצאות שיגרמו לו עקב כך (ללא צורך בתאום נוסף וקבלת הסכמתו של הקבלן).

ה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות למניעת הפרעות תנועה, לרבות סימון בפנסים, דגלים, מחסומים, סרטים זוהרים וכד' והצבת עובדים להכוונת התנועה.

00.13 אחריות:

למבנים ומתקנים קיימים

א. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים וסביבתם, לשלמות תשתיות מים, ביוב, ניקוז, חשמל, מערכת השקיה, תקשורת וכד', ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע עבודתו, או תנועותיו, או שהייתו בשטח. כמו כן הקבלן יהיה אחראי לכל נזק לאדם ולרכוש שייגרם כתוצאה מביצוע עבודתו.

ב. הקבלן יהיה אחראי לשלמות הכבישים, הדרכים ומשטחים הקיימים, לרבות שטחי גינון, בהם הוא נע וכל נזק שיגרם להם.

ג. הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין והמפקח מכל אחראיות לנזק שייגרם לאותם מבנים, תשתיות ומתקנים קיימים (כמפורט בסעיפים קטנים א, ב), ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל התוצאות, הן הישירות והן העקיפות, שנגרמו כתוצאה מהנזק האמור.

במידה וביצוע התיקונים הנ"ל לא בסמכותו של הקבלן, המזמין ראשי להעסיק הקבלנים האחרים (על פי החלטתו ועל פי שיקול דעתו) ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיגרמו לו עקב כך (ללא צורך בתאום נוסף וקבלת הסכמתו של הקבלן).

ד. על הקבלן לתאם כל סגירה או הפסקה בזרם החשמל, מים, ומערכות אחרות, עם נציג המזמין והמפקח.

הקבלן לא יבצע כל ניתוק או הפסקה ללא קבלת אישור מן המפקח.

ה. בשטח העבודה עלולים להיות מערכות ומתקנים תת-קרקעיים. הקבלן יבדוק ויוודא את המיקום של כל הצינורות והכבלים הנמצאים בתחום עבודתו על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם, גם אם הם אינם מופיעים בתכניות העבודה ו/ או בנתונים שהתקבלו מהמזמין.

ו. חפירה לגילוי הצינורות, הכבלים וכו', השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף מידה ותאום עם הגורמים המוסמכים, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם ו/או העתקתם של המתקנים הנ"ל, לא ישולם לקבלן בנפרד ורואים את העבודה הנ"ל ככלולה במחירים שונים בכתב הכמויות.

ז. עם גילוי מתקן או פריט או סוג של צנרת וכו"ב המפריעים למהלך עבודתו השוטפת של הקבלן, יודיע האחרון למפקח, לצורך קבלת הנחיות על אופן הטיפול בו. כמו כן, ירשם האירוע בכתב ביומן העבודה.

ח. כל העבודות בקרבת קווים תת-קרקעיים קיימים יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד של נציגי המזמין המוסמכים לכך והמפקח. במקרה ותידרש הנוכחות של נציג המוסמך מחברה מקצועית כל שהיא (לדוגמה חבי "בזק"), מתחייב הקבלן להזמין על חשבונו את הנציג המוסמך למקום, טרם תחילת העבודה ובתאום מראש עם המזמין והמפקח.

קבלת האישורים וביצוע התיאומים הנדרשים לפי הצורך, לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת למערכות תת-קרקעיות- הם באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

ט. המזמין לא יכיר בתביעות הקבלן הנובעות מאי-הכרת תנאי השטח והתשתיות הקיימות.

י. הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות לנזק שיגרם, ומתחייב לתקנם או לחילופין לשאת בכל הוצאות התיקון הישירות והבלתי ישירות שנגרמו מהנזק הנ"ל.

למבנים ומתקנים מתוכננים

א. הקבלן יהיה אחראי באופן מלא לטיב עבודתו וטיב החומרים המסופקים על ידו במשך שנה מיום קבלת המתקנים על יד המזמין.

פריטים מסוימים המסופקים עם תעודת אחריות לתקופה ארוכה יותר - תוסבנה התעודות על שם המזמין עם סיום תקופת האחריות של הקבלן.

ב. על הקבלן להחזיק על חשבונו הוא, את חלקי החילוף הדרושים לאחזקה נאותה ושוטפת של מתקן ההסקה המתוכנן כולו תקופת האחריות.

ג. במשך תקופת האחריות על הקבלן להיענות לקריאת שירות תוך 12 שעות ולתקן וואו להחליף כנדרש, על חשבונו, ללא דיחוי, כל פריט או מערכת פגומים אשר יתגלו, ולתקן כל נזק אשר נגרם על ידי הליקוי.

במקרה וקריאת שירות לא תענה תוך 12 שעות, רשאי המזמין לתקן הליקוי בעצמו או ע"י מי שימצא לנכון ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיגרמו לו עקב זה (ללא צורך בתאום נוסף וקבלת הסכמתו של הקבלן).

00.14 שטח התארגנות הקבלן

על הקבלן יש לקבל מהמזמין (בתאום עם המפקח) אישור מראש ובכתב למיקום אחסנת החומרים וצורת התארגנותו בשטח. זמן ביצוע התארגנות בשטח יצוין בנפרד בלו"ז לביצוע הפרויקט.

על הקבלן לקחת בחשבון ששטחי ההתארגנות אשר יועמדו לרשותו יהיו לפי הנחיות מזמין העבודה.

אין מזמין העבודה מתחייב לאפשר אחסון חומרים, ציוד וכלים כל שהם בסמיכות לאתר העבודה.

בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יהיה ערוך לספק את כל הדרוש לביצוע העבודה ממקום אחסון המרוחק מהאתר וללא תשלום נוסף כל שהו. אמצעי שמירה ואחסון יהיו באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

שטח העבודה והאחסון במידה ויידרש ע"י המפקח - יהיה מגודר ע"י ועל חשבונו של הקבלן.

00.15 תכניות "לביצוע" והתאמת התכניות למציאות

התכניות המצורפות למכרז, הן תכניות ברמה כללית בלבד.

על הקבלן לבדוק התאמת התכניות למציאות טרם תחילת ביצוע במסגרת החוזה.

לצורך זה יאמת הקבלן את כל המידות וכיך תכניות לביצוע בהתאם למצב המעשי

בשטח .

לדיוק במידות יהיה הקבלן אחראי באופן מלא ובלעדי.

כמו כן, הקבלן יכניס שינויים ותוספות בתכניות בהתאם לסוג הציוד והחומרים שאושרו לביצוע העבודה. הקבלן יגיש תכניות "לביצוע" לאשור המפקח.

התוכניות תכלולנה תוואי צנרת ופרטים, תיאור מדויק של ציוד, תליות וחיזוקים, חדירות ופרטים לאיטום הפתחים דרך חלקי מבנה, מתקנים ומערכות קיימים וכד'.

שינויים בתוואי הצנרת כולל ריבוי ספחים, אביזרים, מעברים או מיקום הנחה (בתכניות "לביצוע" ביחס לתכניות שהקבלן קיבל "למכרז") לא יהוו עילה לקבלן לתביעה כספית מכל סוג שהוא או לשינוי בלוח זמנים לביצוע הפרויקט.

עבור המדידה הנדרשת והכנת תכניות "לביצוע" - לא ישולם לקבלן בנפרד ורואים את העבודות הללו ככלולות במחירי הסעיפים השונים של כתב הכמויות.

00.16 מוצר "שווה ערך"

א. המונח "שווה ערך", אם נזכר במפרט ו/או בכתב הכמויות כחלופה למוצר מסוים הנקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן ו/או בשם המפעל המייצר אותו ו/או בשם המשוק אותו, פירושו שהמוצר חייב להיות שווה ערך מבחינת התפקוד והטיב למוצר הנקוב.

טיבו, איכותו, סוגו ומחירו של מוצר "שווה ערך" טעונים אישורו מראש של המפקח.

ב. החלטתו של המפקח בעניין זה היא הקובעת וסופית .

00.17 תכניות "עדות" (AS MADE) ו-"תיק מתקן"

א. על הקבלן להכין, לאחר סיום עבודותיו, מכלול תכניות "עדות" של כל המערכות כפי שבנויות למעשה (פרט למערכות של חדר מכונות אשר יכללו ב"תיק מתקן"). כל הסימונים והשילוט יופיעו בתוכניות אלה בנוסף למצב הריאלי של המערכות הבנויות.

תכניות "עדות" יכללו מידות עדכניות של כל חלקי העבודה וימסרו למפקח לפני הקבלה הסופית של העבודה.

בתכניות "עדות" יסומנו בין היתר מרחקים בין המערכות למבנים ועצמים הקיימים, כולל עומק הקווים התת-קרקעיים, חתכי צנרת וכו'.

תכניות העדות יוכנו ממוחשבות על גבי דיסקטים (בתוכנת "אוטוקד", גרסה 14 לפחות) ותוכניות פלוטים - יועברו בשלושה סטים מושלמים (דיסקטים ותוכניות), לאישור המפקח.

הגשת התוכניות "עדות" תהיה חלק בלתי נפרד מביצוע מסירה/קבלת העבודה.

ב. על הקבלן להכין "תיק מתקן" בחוברת עם כריכה קשה אשר תכלול את החומר הבא מודפס וכרוך:

- תיאור המתקן, הסבר לתפעול ואחזקה.

- קטלוגים של הציוד.

- תכניות מעודכנות.

- תכנית לוח החשמל והפיקוד.

- טבלאות סימון עם צריכת הזרם והספקים.

- סימון ציוד, ברזים, אביזרי פיקוד, חשמל ובקרה כולל התאמה בין התכניות לבין השילוט בשטח.

- העתק מכתב מטעם המזמין המאשר שניתנה לו הדרכה מלאה בקשר לתפעול

ואחזקת המתקנים.

- העתק אישור קבלת המתקן ע"י בודק מוסמך.

- תכניות לביצוע ומפרטים, תכניות העדות (דיסקטים ופלוטים), קטלוגים ומסמכי

הרכבת הציוד והאביזרים של היצרן, הוראות תפעול, חומרי אחזקה מומלצים והוראות תחזוקה.

- רשימת ספקי הציוד לרבות הנתונים הנדרשים (שם הספק, כתובת, מספרי טלפון ופקס) וכו'.

"תיק המתקן" (בשלושה סטים מושלמים) יוגשו לאישור המפקח לפני הקבלה הסופית של העבודה.

הגשת "תיקי מתקן" תהיה חלק בלתי נפרד מביצוע מסירה - קבלת העבודה.

ג. לא תשולם תוספת מחיר עבור הכנה תכניות "עדות" ו-"תיקי מיתקן" הנ"ל, ועל הקבלן לכלול את ההוצאות להכנתן במחירי היחידה השונים של מכרז / חוזה זה.

00.18 עבודה בשלבים ושינויים בהיקף העבודה:

א. המזמין רשאי לשנות את היקף העבודה, להגדיל ולהקטין כמויות ו/או להוסיף או לבטל כלל סעיפים שלמים.

ב. על מנת להשלים את העבודה בתקופת הביצוע המקוצרת על הקבלן לבצע עבודותיו באתר בשלבים המקבילים.

ג. המפקח רשאי לדרוש ביצוע העבודה בשלבים מסוימים בהתאם לשיקול דעתו.

הקבלן נותן בזה את הסכמתו לכך, ומאשר כי לא יהיה לביצוע בשלבים כל סיבה לשינוי בתקופת ביצוע העבודה, במחירי היחידה.

ד. המזמין שומר לעצמו את הזכות להפסיק את העבודה בשלב כלשהו ולהמשיכה במועד שיראה לו באמצעות קבלן אחר.

ביטול סעיפים ו/או מסירת חלק מהעבודה לקבלן אחר ו/או שינויים בהיקף העבודה ו/או ביצוע בשלבים ו/או ביטול שלבי ביצוע לא תשמש עילה לקבלן לשינוי מחירי היחידה או לוח הזמנים של הפרויקט.

00.19 עדיפות בין המסמכים

א. מפרט זה, על אף היותו כללי ומקיף מהווה תוספת למפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין משרדית המיוחדת (במהדורה האחרונה והמתוקנת) לתכניות ולכתב הכמויות ועל כך אין מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה במפרט המיוחד.

במקרה של סתירה או אי התאמה בין דרישות המפרט הכללי המוזכר, לבין המצוין במפרט זה, בכתב הכמויות ותכניות, בכל מקרה, **העדיפות המחייבת היא כמפורט במפרט זה, בכתב הכמויות הנלווה אליו ובתוכניות.**

ב. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התכניות ומסמכי החוזה הנתונים והמידע המובאים בהם. בכל מקרה שתמצא טעות במסמכים הנ"ל, עליו להודיע על כך בכתב לא יאוחר מ- 7 (שבע) ימים טרם תחילת העבודה למפקח ולבקש התייחסותו והנחיותיו בנושא זה. **החלטת המפקח בנדון תהיה סופית.** לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין בטעויות.

00.20 עדיפות מסמכים לצורכי מזידה ותשלום

בנוסף לאמור במפרט הכללי יצוין כדלהלן:

- א. כל העבודות תימדדנה ותשולמנה לפי שיטות המדידה המפורטות במפרט המיוחד ובמפרטים הכלליים. תכולת המחירים תהיה גם היא לפי המפרט הכללי, אלא אם צוין במפורש אחרת. במפרט המיוחד להלן.
- ב. בנוסף לעיל, **בכל מקרה ששיטת מזידה תהיה מפורטת בכתב הכמויות היא תהיה עדיפה על האמור במפרט המיוחד וְאוּ האמור במפרט הכללי.**
- ג. התיאור בכתב הכמויות הוא מקוצר ותמציתי, אך המחיר יכלול את כל האמור במפרטים הכלליים, המפרטים המיוחדים והתוכניות.
- ד. בכל מקרה שתכולת מחיר תהיה מפורטת בכתב הכמויות היא תתווסף על האמור במפרט הכללי וְאוּ על האמור במפרט המיוחד ובתכניות.

00.21 מקצועיות

כוונת המכרז/חוזה זה והתכניות הנלוות אליו הנה להגדיר מערכות שלמות אשר ימסרו למזמין, כשהן מושלמות ומוכנות לפעולה תקינה.

העבודה תבוצע לפי מיטב כללי המקצוע, על ידי כוח אדם מקצועי מיומן, תוך שימוש בפריטים חדשים האיכות מעולה ובכפיפות לתנאים הרלוונטיים כפי שיפורטו בגוף המפרט לגבי כל פריט.

00.22 ארגון האתר

הקבלן יחזיק במשרדו באתר מערכת של תכניות והמפרט, שלמים ומסודרים. התוכניות תהיינה תמיד מהמדורה העדכנית ביותר. במערך תכניות אלה יסמן הקבלן פירוט נוסף וואו מדויק יותר של המערכות כפי שהן מבוצעות למעשה, שינויים חדשים וואו הוראות שעדיין לא עודכנו בתוכניות המקוריות וכן הנחיות והערות של המפקח והמזמין.

תכניות אילו תכלולנה גם סימון (בצבע) של חלקי המערכות שבוצעו וכפי שבוצעו במדויק.

00.23 הגנה על העבודה

הקבלן ינקוט על חשבונו ובאחריותו המלאה, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על החומרים, הציוד ועבודתו במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתה למזמין, לרבות מנזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה, גשמים, רוחות, שמש וכו'. כל נזק שייגרם, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

00.24 הספקת חשמל ומים

במידה והקבלן יזדקק לאספקת מים וחשמל לביצוע עבודותיו, יבצע הדבר באחריותו ובמימונו, לאחר תאום מראש עם המפקח והמזמין.

אין המזמין מתחייב לספק חשמל ומים לקבלן לצורך ביצוע עבודותיו.

00.25 סמכויות המפקח

האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף את האמור בשאר סעיפי מסמכים המכרז/ חוזה זה.

א. המפקח הוא בעל אחריות עצמית ונציגו של המזמין בשטח, והוא רשאי לפרש את התכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות, וכל אי-התאמה ביניהם ו/ או אי-בהירות לפי מיטב הבנתו. בכל מקרה המפקח הוא הפוסק הבלעדי בנושא זה. החלטת המפקח בנדון תהיה קובעת וסופית.

ב. מפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של החומרים והציוד ומקורם, כח אדם, כלי עבודה, שלבי ביצוע וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.

ג. הקבלן חייב באישור המפקח אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה, לקבלני משנה. אין באישור זה של המפקח כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני משנה.

ד. המפקח רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים, עם הפסקות ביניהם, ללא תוספת מחיר לקבלן.

המפקח רשאי להודיע לקבלן מעת לעת על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות, והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע על ידי המפקח, וזאת ללא תוספת תשלום לקבלן.

ה. המפקח רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כל שהיא אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות החוזה ו/ או המפרט ו/או המזמין או אם לדעתו העבודה אינה מתבצעת לפי מיטב כללי המקצוע.

מילוי הוראות המפקח על ידי הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו.

ו. המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודה, שני העתקים של התכניות המאושרות לביצוע.

לצורכי ביצוע מחייבות אך ורק תכניות שנמסרו לקבלן על ידי המפקח, חתומות ומאושרות לביצוע.

כל עבודה שתבוצע לא לפי התכניות הנ"ל לא תתקבל וההוצאות, הנזק והאחריות יחולו בשלמות על הקבלן.

00.26 יומני עבודה

א. הקבלן ינהל יומן עבודה וירשום בו, מדי שבוע, פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, ובין השאר התקדמות בביצוע העבודות, הוראות שניתנו לקבלן, הערות של מזמין ו/או המתכנן, דיווח על ביקורים באתר וכל דבר אחר שלדעתו יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי באתר.

ב. הקבלן או באו-כוחו המוסמך ימסור למפקח מדי יום את כל הפרטים הנדרשים – רשימת העובדים, רשימת הציוד המכני, רשימת העבודות שבוצעו וכו' – הכל בכתב.

ג. המפקח יוכל, אם ירצה בכך, להסתמך על הפרטים הנ"ל ולהיעזר בהם, אולם אין בהם כדי לחייב את המזמין או את המפקח בכל עניין שהוא.

ד. היומן ייחתם פעם בשבוע, תחילה על - ידי הקבלן או באו-כוחו המוסמך ואחר-כך על - ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים בו יימסר לקבלן או לבא-כוחו מוסמך, באתר.

היו לקבלן או לנציגו המוסמך באתר הסתייגויות מהרישום ביומן, יציינו את הסתייגויות בדף היומן הזה (בחלק של הערות הקבלן), בכל העותקים.

ה. הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע העבודות, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין או את המפקח בכל עניין שהוא.

ו. לא חתם הקבלן על היומן ו/או לא הודיע הקבלן, או באו-כוחו המוסמך, על הסתייגויות כאמור, רואים אותו כאילו אישך את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

ז. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם בכפיפה לסעיף קטן (ה), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו, כשלעצמם, עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

ח. כל הודעותיו, הוראותיו והחלטותיו של המפקח, הרשומים ביומן העבודה, תחשבנה כהודעות שנמסרו לקבלן בכתב ותחייבנה את הקבלן בהתאם, בין אם נרשמו בנוכחותו של הקבלן ובין אם נרשמו שלא בנוכחותו, בלי שהמפקח יהיה חייב להעיר את תשומת לבו של הקבלן לרשום ביומן העבודה ומבלי שהדבר יהיה מותנה בחתימתו של הקבלן ביומן.

ט. למען חסר ספק מודגש בזאת במפורש, כי כל פניותיו של הקבלן למזמין בדבר סוגיות, טענות, הבהרות מכל מין וסוג שהוא, הנוגעות לביצוע העבודה, על כל הכרוך

בכך, ולרבות ולא למעט תכניות עבודה, לוי"ז וכיו"ב, ייעשו באמצעות רישום ביומן, אשר יהווה אפיק תקשורת עיקרי. פנייה בעניינים הנ"ל בכל דרך אחרת לא תבוא במקום הרישום ביומן העבודה.

00.27 מסירת העבודות

קבלה מוקדמת (ראשונית)

א. עם סיום העבודה יסמן הקבלן את כל אביזרי השליטה והציוד בשילוט מזהה, אשר יועבר גם למערכת התוכניות שבידו.

ב. לקראת סיום עבודותיו הקבלן מתחייב להחזיר את פיתוח השטח למצבו הקודם, לרבות תיקון שטחי גינון, ריצוף, אספלט, אבני ספה ומשתלבות, אבני גן, מדרגות ומעקות, קירות תומכים וכ"ו, שתילה מחדש ושיקום של אזורי דשא ו/ או צמחייה אחרת אשר נפגעה בתחום תוואי העבודה ובסביבתו הקרובה – בהתאם לדרישת המפקח והנחיות המזמין.

ג. לאחר שסיים הקבלן את עבודותיו, הפעיל את המערכות ומתקן ההסקה בחדר מכונות, וויסת, בדק והשלים כל הדרוש והדבר אושר ע"י המפקח, יבקש המפקח לזמן ועדת קבלה מוקדמת של עבודותיו שבוצעו.

בוועדה ישתתפו נציגי המזמין (בהתאם לתחומי אחריותם), המתכנן, המפקח, הקבלן וכל גורם אחר – לפי צורך ועל-פי החלטת המזמין.

ד. לאחר הבדיקה יעביר המפקח למשתתפים בקבלת המערכות, דו"ח מסכם עם הערותיו לקבלן על כל החסרונות, תיקון פגמי ביצוע והשלמת העבודות או החלפת ציוד פגום או כל עבודה אחרת הנדרשת לדעתו להשלמת העבודות לפי המפרט, התכניות וכנדרש.

בתום הקבלה, יסוכם עם הקבלן מועד סיום העבודות, וקביעת תאריך לקבלה סופית של העבודות.

קבלה סופית

א. עם תום השלמת העבודות והתיקונים כנ"ל ע"י הקבלן, ולאחר קבלת אישור המתכנן והמפקח לתכניות AS MADE ו-"תיק המתקן" - תיערך ועדת קבלה סופית.

ב. במידה ולא הושלמו/ בוצעו הדרישות הרשומות בדו"ח קבלה הראשונית, או במידה ויתגלו פגמים, חסרונות או דרישות נוספות, יירשם דו"ח הערות חדש ויסוכם תאריך החדש לקבלה סופית.

אי-ביצוע ההשלמות/התיקונים לקראת קבלה סופית זו יתיר למזמין לעכב תשלומים לקבלן ובמידת הצורך להתיר למזמין לבצע התיקונים וההשלמות על חשבונו של הקבלן ע"י קבלן אחר.

אי ביצוע העבודות הנ"ל ידחה מועד תחילת תקופת האחריות של הקבלן על עבודותיו, עד למסירה הסופית.

עם זאת, מתחייב הקבלן להפעיל את המערכות ע"מ לא להסב למזמין נזקים והפסדים וזאת באחריות לא החלה.

ג. עם מסירת המתקן באופן סופי למזמין, על הקבלן לבצע הפעלה וויסות של כל הציוד ואביזרים אשר סיפק והתקין, וכן להדריך באופן מפורט ותוך שיתוף פעולה מלא, נציגי המזמין בהפעלת המתקן והציוד, הכרתם, אופן התפעול והטיפול, וזאת משך תקופה של 14 יום. לא יבצע הקבלן האמור לעיל, יחשב הדבר כאילו לא מלא את התחייבותו ולא מסר סופית את עבודותיו והמתקן למזמין.

00.28 כתב כמויות והמחיריםתכולת המחירים – כללי

מבלי לפגוע באמור במסמכים אחרים של המכרז/ חוזה זה ייראו מחירי היחידה המוצבים בסעיפי כתב הכמויות ככוללים את ערך:

- 1) כל המפורט והאמור בתוכניות ובתיאור הטכני, לגבי הסעיפים השונים.
- 2) השימוש בכלי עבודה חשמליים ומכניים, מכשירים, מכונות, פיגומים, כלי הרמה, רתכות, וכל ציוד אחר שיהיה דרוש לביצוע העבודות.

- (3) הספקה והובלת החומרים והכלים דלעיל אל מקום העבודה וממנו, ובכלל זה העמסתם ופריקתם.
- (4) העברת דגימות לאישור המפקח.
- (5) הספקה, הובלה והרכבת פיגומים, סולמות וארעיים אחרים, הדרושים לביצוע עבודות, פריקתם וסילוק מאתר לאחר סיום העבודה.
- (6) הובלת העובדים למקום העבודה וממנו.
- (7) הובלת כל פסולת של פירוקים ובכלל, העמסתם ופריקתם למקום לפי אישור המפקח.
- (8) הוצאות הקשורות בתיאום העבודה על כל הגורמים הנוגעים.
- (9) הוצאות ניקוי שטחי העבודה בכל פעם שיידרש על ידי המפקח.
- (10) הוצאות הנהלת העבודה, מדידה, סימון, ביצוע כל הבדיקות הנדרשות, הוצאות משרדיות והוצאות עריכת מסמכים למסירת העבודה, לרבות תכניות AS MADE ו"תיקי מתקן".
- (11) הוצאות אחסנת החומרים, הכלים והמכונות, לרבות הוצאות שמירה.
- (12) הוצאות שימוש במים, חשמל וכד' לצורכי העבודה.
- (13) הוצאות התארגנות באתר, לרבות שימוש במבנים זמניים.
- (14) הוצאות הגנה על העבודות, החומרים והעובדים בפני השפעת מזג האוויר, שיטפונות ונזקים מעבודות קבלנים אחרים.
- (15) הוצאות לתיקון נזקים מן הסוג הנ"ל.
- (16) הוצאות הביטוחים הדרושים של העבודות, העובדים וכל צד אחר.
- (17) הוצאותיו הכלליות של הקבלן.
- (18) הוצאות לערבויות, ביול וכדומה הדרושים למילוי כל התנאים הנדרשים במסמכי חוזה זה.
- (19) רווח הקבלן.

הכללת תנאי החוזה במחירים

רואים את הקבלן כאילו התחשב עם הצגת המחירים בכל התנאים המפורטים בחוזה על כל מסמכיו, המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכים הנ"ל על כל פרטיהם.

המזמין והמפקח לא יכירו בכל טענות הנובעות מאי הבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו.

מחירי עבודות נוספות

א. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע שנויים בעבודה ועל הקבלן יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בכתב הכמויות שבחוזה ובין אם לא.

ב. במקרה שמחיר יחידה לסעיף כל שהוא אינו נכלל בכתב הכמויות הוא ישולם על פי נתוח מחירים שיוגש ע"י הקבלן ויאושר ע"י המפקח.

ג. ניתוח מחיר כנ"ל יכול להיות מוגש באחת מהדרכים הבאות (כאשר הראשונה עדיפה על השיטה הבאה אחריה):

- פרורטה למחיר קיים בחוזה.

- נתוח המבוסס על מחירון המאגר המשולב לעבודות בניה במשרדי הממשלה, כולל הנחה של 10%.

לא תינתן / תשולם כל תוספת מקדמים על סעיפי המאגר.

- ניתוח תשומות, על בסיס עלויות בפועל (מלוות בחשבוניות מס או פירוט אחר לשביעות רצון המפקח).

- הצעות של קבלני משנה אחדים המפרטות חומרים, עבודה וכמויות.

ד. ניתוח מחיר המבוסס על מחירוני ספקים / יצרנים או על פי הצעת הקבלן משנה יחיד לא יתקבל, אלא באישור מיוחד של המפקח או המזמין (מראש ובכתב).

ה. רווח קבלני (במקרה של עבודת קבלן משנה) יהיה 17% ויכלול את כל הוצאות הקבלן לרבות מימון ותקורה ולרבות הוצאות קבלן המשנה. למען הסר

ספיקות מובהר שבמקרה של שרשרת קבלנים וקבלני משנה ישולם רווח קבלני של 17% בלבד לקבלן והוא יתחלק עמו בין קבלני המשנה לפי ראות עיניו.

ו. ניתוח מחיר כנ"ל מחייב אישורו של המזמין וסיכומים בנושא עם המפקח הינם בגדר של סיכומי ביניים והמלצות למזמין בלבד, ומחייבים כאמור אישור סופי של המזמין.

ז. מודגש למניעת ספיקות, שהקבלן אינו רשאי להתנות ביצוע העבודה הנוספת או החריגה באישור מוקדם של המחיר או של הארכת תקופת הביצוע וכי עליו לבצע כל עבודה שתוטל עליו, כאשר תהליך אישור המחיר החריג או הארכת תקופת הביצוע יתבצעו במקביל, או לאחר ביצוע העבודה, או בכל עת שהיא על פי המקרה.

הגשת חשבון ווירטואלי

חודש אחרי תחילת ביצוע העבודות, יגיש הקבלן חשבון "סופי ווירטואלי" לכל העבודה. לחשבון הווירטואלי יכניס הקבלן את הכמויות הסופיות ע"מ שמזמין העבודה יקבל אינדיקציה לגבי תקצוב הפרויקט.

החשבון הווירטואלי יכלול סעיפי החוזה וסעיפים חריגים כאחד ויבוסס על מדידת הכמויות ועבודות שבוצעו ויבוצעו עד לסיום הפרויקט.

הגשת "חשבון ווירטואלי" מהווה אחד מתנאי יסוד של חוזה זה.

00.29 מדידת הכמויות

הכמויות ימדדו בהתאם לאופני המדידה המפורטים בסעיפי כתב הכמויות להלן ובהעדרם בהתאם לת"י מס' 43.

הכמויות בכ"כ הן מקורבות בלבד. כל תשולם יבוצע לפי המדידות הסופיות של העבודות שנעשו למעשה ובהתאם לחישובי הכמויות וסקיצות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח.

לא תהיה לקבלן זכות לדרוש שינויים במחירי היחידות ואו קביעת מחירים חדשים על סמך השינויים בכמויות הנ"ל הן באם יוחלט עליהם במהלך העבודה והן אם יתבררו בחשבון הכמויות הסופיות בגמר העבודה.

בנוסף לעיל, הקבלן ייקח בחשבון כי חלק מעבודותיו אמורות להתבצע בהפסקות ולא ברצף. הנ"ל עקב ביצוע בשלבים כפי שיקבע המזמין.

כאמור, עבור ביצוע עבודה בשלבים ובהפסקות – לא תשולם לקבלן שום תוספת ועליו לקחת בחשבון נתונים אלה בהצעתו.

00.30 קיזוז וניקוי

המזמין רשאי לנכות ולקזוז מכל סכום שיגיע לקבלן, על-פי חוזה זה, כל סכום או פיצוי המגיע למזמין מהקבלן, במהלך ביצוע עבודות במסגרת החוזה, ללא קבלת הסכמת הקבלן לכך.

00.31 עבודות יומיות

א. עבודות אלו נועדו רק עבור אותן העבודות המיוחדות אשר לא ניתן לצפות מראש ושאינן ניתנות למדידה בקבלנות בהשוואה לסעיפים דומים בכתב הכמויות (פרו-רטה) ואשר המפקח החליט שלא לקבוע עבורם מחיר לעבודה נוספת (סעיף חריג) אלא לביצוען על בסיס של שכר לשעת עבודת הפועל. ביצוע עבודות מותנה בהוראה מוקדמת בכתב של המפקח ואין הקבלן רשאי לבצען על דעת עצמו. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם האחריות לניהול העבודה וכל יתר הדברים להם אחראי הקבלן תהיה במסגרת אחריותו לפי חוזה זה.

ב. הרישום של שעות העבודה האלו, של סוגי העובדים שיועסקו בכל מקרה ומקרה, והחומרים - יעשה ביומן עבודה מידי יום ביומו ואין הקבלן רשאי לתבוע תשלום

בעד ביצוע שעות עבודה לפי סעיף זה אלא אם בוצעו לפי הוראות המפקח, נרשמו באותו יום ביומן העבודה ואושרו ע"י המפקח.

00.32 מי תהום זרימת מים או ביוב

במידה ויתגלו מי תהום או כל זרימת נוזלים אחרת בחפירות (מים, ביוב וכו') – הקבלן מתחייב להמשיך לבצע את העבודה ללא הפסקה לרבות שימוש בציוד שאיבה מתאים. שאיבה וסילוק נוזלים יבוצעו באחריותו ועל חשבונו של הקבלן בתאום ובהתאם להנחיות המפקח ומחירם כלול בסעיפי החוזה ולא ישולם בנפרד.

00.33 שעות העבודה

בכדי לספק את השירות הדרוש, עובדי הקבלן יפעלו במשך שעות העבודה המקובלות 07.30 עד 16:30. המזמין רשאי לשנות ו/או להקטין את שעות העבודה הנ"ל. במקרה זה הקבלן לא יהיה זכאי לשום תשלום או הארכת תקופת הביצוע.

00.34 עבודות שלא תמדדנה

א. בנוסף לאמור בכל מקום אחר בחוזה, העבודות המפורטות להלן או דוגמתן לא תמדדנה, לא ישולם בעדן תשלום נוסף כלשהו ורואים אותן ככלולות בשכר החוזה ובתחשיב התקורה של הקבלן למרות שאינן מפורטות:

- תיאום עבודות הקבלן עם כל הרשויות ובכלל זה גורמי שב"ס, משרדי הממשלה לרבות המשרד לבטחון פנים, הרשות המקומית לרבות מהנדס העיר, מכבי אש, מכון התקנים וכו'.

- קיום כל הדרישות וההוראות של הרשויות המוסמכות.

- תיאור עבודות הקבלן עם עבודתם של כל אחד מהקבלנים האחרים העובדים באתר הבניה והמועסקים ישירות על ידי המזמין ביצוע העבודה.

- הטיית מערכות זמניות, סלילת גישה חלופית, ע"מ לאפשר המשך שימוש תקין במבנים הסמוכים.

- סידורי ניקוז ארעי, לרבות לשאיבת מים בשעת הצפה, במידה ויהיה צורך בכך.

- אמצעי זהירות למניעת פגיעות הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת באתר הבנייה וסביב לו, לרבות ההפרעות, הפגיעות והתקלות העלולות להגרם על ידי קבלנים אחרים העובדים באתר והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה.
- התקנת גדרות או חסימות או מעקות וכן כל אמצעי אחר הנדרש לבטיחות או למניעת הפרעה לסביבה.
- הוצאות שמירת עבודות, וציוד הקבלן באתר הבניה, שמירה על שלמות גידור ותאורה.
- התקנת שלט מתכננים מואר בגודל 20 מ"ר לפי פירוט שימסר ע"י המפקח.
- הקמה, אחזקה ונקיון מבני עזר, סידורי נוחיות לעובדים, מחסנים, ומשרדי הקבלן והמפקח לרבות הריהוט, המתקנים והציוד בהם ואחזקתם השוטפת.
- מדידה, סימון, פירוק וחידוש סימון באם ידרש.
- הוצאות התקנה, הפעלה, אחזקה וצריכת מים, חשמל וטלפון באתר הבניה ובמבנה עצמו, לרבות התקנת מונים.
- ניהול האתר לרבות מהנדסים, מנהל עבודה, מודד, חישובי כמויות לרבות הכנת חשבונות, כמויות תכניות יצור ואישורם כנדרש.
- הוצאות הכנת לוח הזמנים המפורט, הרצתו במחשב, עדכנו וקבלת נתונים ודיווחים כנדרש.
- סילוק חומרים וחלקי מבנה שנפסלו על ידי המפקח ואספקת חומרים אחרים במקומם.
- ניקוי שוטף של המבנה וסביבתו וניקוי לקראת המסירה.
- קביעת אביזרים במבנה, הכנת חורים, קדחים, מתלים, וויס, שרוולים פיגומים בין אם עבור הקבלן עצמו ובין אם עבור קבלני המשנה, על מנת להמנע משבירות מיותרות בעת בצוע עבודות גמר.
- סיוע והשלמה לעבודות המתבצעות ע"י קבלני המשנה שלו ואשר אינן מפורטות בסעיף ספציפי בכתב הכמויות (כגון עבודות עזר לקבלן המשנה למעליות, לרבות פיגום, יציקת משקולת, סיוד וכו'). הדבר מחייב את הקבלן לקרא בעיון את כל

- כתבי הכמויות של כל הפרקים ולוודא עם קבלני המשנה המופעלים על ידו איזה סיוע ידרש ממנו בבוא העת על מנת למסור למזמין מתקן מושלם ומתפקד.
- כל החומרים (ובכלל זה המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה ו/או המשמשים לביצועה) הפחת שלהם, והמסים החלים עליהם.
- כל העבודה וכוח האדם המקצועי והאחר הדרושים לביצוע העבודה בהתאם לתנאי החוזה, לרבות כל העבודות המתוארות בתכניות, בפרקים המתאימים במפרטים הטכניים ו/או בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז.
- שימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים וכל ציוד אחר שנדרש באתר, לרבות אחזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בתום העבודה.
- הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' אל יעדס הסופי באתר, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, אחסנתם ושמירה עליהם באתר וכן הובלת העובדים לאתר וממנו.
- הוצאות הגנה וביטוח של החומרים, העבודות, המבנים, העובדים בטוח צד שלישי וכד', וכן הוצאות ההגנה מפני השפעות מזג אויר ונזקים אחרים מכל סוג, הן על עבודות שבבצוע, הן על עבודות שכבר הושלמו אך טרם נמסרו והן על עבודות שביצע צד ג' כל שהוא.
- הוצאות בגין ביצוע דוגמאות, נסיונות, בדיקות מוקדמות לקביעת מקורות אספקה וביקורת במכונים ומעבדות.
- כל ההוצאות הקשורות בהשלמת העבודה ואכלוס המבנה ע"י שב"ס.
- הפעלות נסיונות וויסות המערכות האלקטרומכניות, בדיקות נתוני ציוד, הרצות וכד', הוצאות הקבלן בגין אימון ותרגול צוות של המזמין.
- הוצאות תיקונים, החלפות, שיפוצים וכד', תוך כדי הבניה ו/או תקופת האחריות והבדק.
- הכנת תכניות עדות וספרי מתקן (הכוללים תעודות אחריות, הוראות הפעלה, הוראות אחזקה, סכימות של לוחות וכד').
- אחריות לפעולה תקינה של המבנים והמערכות הכלולות בהסכם זה לתקופה אחריות ובדק כמצויין בהסכם.
- רווח הקבלן.

ב. מובהר בזאת שהרשימה דלעיל מובאת לצורך הדגמות בלבד ואין היא מתיימרת לכלול את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה והתקורה על מחירי היחידה. על הקבלן לקחת בחשבון בנוסף לנ"ל את כל הוצאותיו הכרוכות במילוי התנאים המפורטים בכל מסמכי החוזה, בים אם הם מצורפים לו ובין אם לאו. מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים בתוכם את כל ההוצאות הנובעות מדרישות החוזה על כל מסמכיו ולא ישולם לקבלן סכום נוסף עבור מילוי התנאים השונים המוזכרים במסמכים השונים של החוזה.

מסמך ג' – 2

מפרט טכני מיוחד

כללי

מפרט זה, על אף היותו כללי ומקיף מהווה תוספת למפרט הכללי בנושא העבודות שיבוצעו במסגרת המכרז/ חוזה זה. המפרט מהווה תוספת לחוזה והנו חלק בלתי נפרד ממנו. המפרט מהווה השלמה לתכניות ולכתב הכמויות. ארגון המפרט לחלוקות, פרקים, סעיפים וסידור התכניות לא יקבע את אופי חלוקת העבודה של הקבלן או בקביעת משך העבודה לביצוע על-ידי כל מקצוע ומקצוע. **במקרה של סתירה או אי התאמה בין דרישות המפרט הכללי לבין המפרט המיוחד, הרי מחייב הוא המפורט במפרט זה.**

פרק 08 עבודות חשמל ופיקוד

תיאור העבודה

במסגרת החוזה, בתחום החשמל, על הקבלן יהיה לבצע עבודות הבאות :
תכנון וביצוע מערכת חשמל, פיקוד, התראה ובקרה עבור מערכות מים חמים והסקה של חדרי מכונות.
בין היתר הקבלן יתכנן ויבצע לוחות חשמל ובקרה, חיווט בין הלוחות, בין הלוחות לתנורים, משאבות, רגשים, ברזים תלת דרכיים וכו' .
תתוכנן ותבוצע הארקה תקנית ללוחות חשמל, תנורים, משאבות, מיכל סולר, צנרת וציוד, מבנה במידה ויידרש כולל אלקטרודות, פסי הארקה וכל הנדרש לביצוע מושלם.
בנוסף, על הקבלן לבצע מערכת תאורה במבנה/מבנים ע"י גופי תאורה מוגני מים וברמת התאורה **450 LUX** לפחות.
יש לבצע כל הבדיקות הנדרשות ע"י בודק מוסמך עד לקבלת אישורו ולתקן את כל הליקויים.

הוראות מחייבות

ביצוע מתקן החשמל יהיה בכפוף לכל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, המפרט הסטנדרטי הבין משרדי 08 (מהדורה 2001-5) והוראות שוטפות שונות, ובתוך כך :

1. ההנחיות המפורטות באפיון זה.
2. הוראות והנחיות שוטפות שונות של המפקח ומהנדס מטעם המזמין.
3. הוראות והנחיות של גורמים סטטוטוריים ורשויות אחרות.
4. חוק החשמל - המוסד לבטיחות וגהות.
5. חוק התכנון והבניה תשכ"ה, לרבות תקנות הבניה.
6. תקני מכון התקנים הישראלי, ובהעדרם מפרטי מכון מפמ"כ. בהעדר תקנים ישראלים ו/או מפרטי מכון רלוונטים – תקנים של ארה"ב, בריטניה, צרפת או מערב גרמניה.
7. המפרט הכללי לעבודות בניין (הספר הכחול).
8. תקנות הבטיחות בעבודה.

בטיחות

תשומת לב הקבלן מופנית לקובץ תקנות 2034 בדבר עבודה במתקני חשמל קיים, המחייבים אותו לגבי בטיחות עובדיו. בנוסף, על הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות מרביים בכדי להבטיח את אוכלוסיית המקום והסביבה בס הוא מבצע את עבודתו.

הפסקות חשמל

הקבלן אינו רשאי לבצע הפסקות חשמל מסוג כלשהו בכל שעות היממה ללא אישור בכתב של המפקח.

מיקום סופי של הציוד במתקן

על הקבלן לקבל מהמפקח לפני תחילת ביצוע העבודה אישור סופי בכתב על מיקומם המדויק של האביזרים המצוינים בתוכניות, כגון: מיקום לוחות החשמל, תוואי כבלים, מיקום ציוד קצה, רגשים וכו'.

ציוד וחומרים

כל הציוד והחומרים יישאו תו ת"י או תקן בינלאומי. לפני התקנה יש לאשר את הציוד והחומרים אצל המפקח. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו דוגמאות לאישור של כל הציוד והחומרים שבדעתו להשתמש בהם בעבודה. אם בניגוד לנ"ל השתמש הקבלן לבניית חלקים של המתקן בציוד וחומרים שלא אושרו על ידי מהנדס החשמל מטעם המזמין או אם נעשתה עבודה שאינה מתאימה לדרישות המזמין- רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולהורות על הריסת המתקן או חלק ממנו. כל הריסה והתיקון ייעשו על חשבון הקבלן. כל הציוד והחומרים שיובאו לאתר ועל פי דעת המפקח אינם מתאימים לחוזה, יורחקו על ידי הקבלן, על חשבונו תוך פרק זמן שייקבע ע"י המפקח. אם לא עשה כך רשאי המפקח להרחיק את כל החומר ע"י אחרים, על חשבון הקבלן. למפקח תהיה רשות לוותר על ההריסה ולקבוע לפי הערכתו את ההפרש בערך העבודה או בערך החומרים.

מובילים

למרות האמור במפרט הבין משרדי 08 לא יותר שימוש בצינורות שקוטרם פחות מ- 16 מ"מ. המחיר של המובילים וכל חומרי העזר, חיזוקים לרבות חיזוקים לקשירת הכבלים בתעלות, תמיכות, מתלים וכד' – הכל כלול במחיר בניית מערכת החשמל, לא נמדד ולא משולם בנפרד.

כבלים ומוליכים

כהשלמה והדגשה לאמור במפרט הבין משרדי 08 הכבלים מ"נ יהיו מסוג N2XY ו/או N2XH ו/או NHXH FE180 E90 כנדרש עם בידוד המוליכים בצבע תקני. לא יתקבל סימון מוליכים בקצוותיהם באמצעות סרטי בידוד. חיבור המוליכים יבוצע באמצעות מהדקים מתאימים ובתוך תיבות חיבורים בלבד. מונח כבל/מוליך מתייחס לכבלים/מוליכים מושחלים בצינורות, מונחים על תעלות ו/או סולמות או טמונים בקרקע ומחוברים בשני הקצוות. יש לשמור על אחידות הכבל לכל אורכו (צבע בידוד המוליכים וחתך המוליכים). הכבלים יותקנו שלמים לכל אורך התוואי ללא מופות וחיבורים אחרים. לפני חיבור קצוות הכבלים יכוסו עד לביצוע הסופיות על מנת למנוע חדירת לחות.

קופסאות חיבורים

כל קופסאות החיבורים תהיינה עשויות מחומר פלסטי קשיח כבד כבה מאליו. אין להשתמש בקופסאות מרירון.

הקופסאות תהיינה במידות סטנדרטיות מקובלות עם מספר יציאות/כניסות אורגנילי כנדרש.

הקופסאות תחוזקנה אל דפנות ותקרת המבנה באמצעות ברגים.

מכסי הקופסאות יהיו מחומר פלסטי קשיח כבה מאליו ומיוצרים במיוחד בשביל סגירת הקופסא שמשמשים בה והניתנים לסגירה באמצעות ברגים המוברגים לתוך הקופסא.

על גב הקופסאות תהיה כתובת עם מספר המעגל.

מחיר קופסאות החיבורים ו/או כל עבודה נוספת הקשורה בהם, כלול במחיר מכלול מערכת החשמל.

לוח חשמל, פיקוד ובקרה

כללי

במסגרת פרויקט זה על הקבלן יהיה לתכנן, להתקין ולהפעיל את לוחות החשמל, פיקוד, בקרה והתראה. הלוחות יתוכננו ע"י מפעל לייצור לוחות מוסמך, באחריותו ועל חשבונו של הקבלן בהתאם לפרוגרמה המובאת בהמשך. תוך שבועיים מקבלת צו התחלת העבודה, על הקבלן יהיה להעביר לאישור המפקח את תכניות לוח החשמל המתוכנן. בהמשך מובאים הנחיות לתכנון וביצוע לוח החשמל.

הלוח בחדרי מכונות יפקד על שדות מי הסקה ומים חמים.

א) בין השאר הלוח ומערכת פיקוד ובקרה יכללו:

מתגים, לחצני הפעלה / הפסקה, בוררים, נוריות פעולה / תקלה, התראות, פעמונים ולחצנים לניסויים והפסקתם, הגנות וכל יתר הנדרש על חזית הלוח. בלוח הנ"ל יותקנו התראות על תקלות בכל אחד משדות החשמל. נוסח התראות יתואם עם המתכנן.

כמו כן, יותקנו מפסיקי בטחון לכל המשאבות וציוד אחר אשר לא יותקן בסמוך ללוח החשמל בחדר מכונות. הלוח בחדר מכונות יהיה אטום למים, עמיד מפגיעות

מכניות וחדירת אבק לפי תקן 981 דרגה 65 - IP .

הקבלן והיצרן יבטיחו רציפות הארקה טובה לכל החלקים המתכתיים של הלוחות ומתקן החשמל.

מבנה הלוח יצויד בפתחי אוורור.

גודלם של פסי הצבירה יהיו מתאימים להגדלת הלוח בעתיד בדרגה אחת מעל הגודל של המפסק הראשי 3X63A.

מאמ"תים ומפסיקי זרם יותאמו לגודל המנועים.

בלוח תותקן תאורה למקרה של בדיקה או טיפול בלילה.

בלוח יותקן שקע אחד תלת-פזי ל- 25 אמפר ושקע אחד חד-פזי ל-16 אמפר.

כמו כן, יותקן פנס תאורה מעל הלוח לכיוון משאבות הסיחרור והמחלקים בחדר מכונות.

הציוד בלוחות יהיה ככל שניתן מאותה חברה.

מ"ז ראשי ומנתק הספק ראשי יהיו עם ידית בלתי פריקה.

בלוח החשמל יותקנו כל ההגנות הדרושות על פי המלצת יצרן המשאבות, לדרישות במפרט זה ודרישות מזמין העבודה.

כמו כן, בלוח החשמל יותקן ממסר לחוסר ו/או הפיכת פאזות וממסר פחת.

כל מוליך אפס והארקה יותקן על מהדק נפרד, לא יתקבלו התקנות של שני מוליכים על מהדק אחד אפילו אם המהדק מותאם לכך.

יישמר 25% מקום שמור בלוח כולל כל ההכנות הנדרשות לחיבור אביזרי חשמל וכבלים.

הלוח יישא שלט שיכלול ציון: ניזון מלוח מס'... או מרשת מ"נ וכן שילוט אזהרה.

הלוח יצויד בתוכנית הלוח. שלושה עותקים נוספים יימסרו למזמין.

שלטים על גבי הלוחות יהיו מטיפוס "סנדוויץ" מחוברים לפנל באמצעות ברגים.

הכניסות ללוח יהיו מלמטה ע"י חיבורי אנטיגרון.

הידוק פסי הצבירה ייעשה בברגי פלדה מגלוונים.

המוליכים בתוך הלוחות יהיו בעלי בידוד בצבעי ההיכר התקניים בהתאם לתפקידם בחתך הנדרש ויתאימו לטמפ' של 80 מעלות צלזיוס.

הלוח יותקן בעמידה על גבי קונסטרוקציית מפרופילי מתכת או על גבי הקיר בהתאם להחלטת המפקח.

על הקבלן מוטלת החובה לבדוק ולוודא התאמת הלוח למקום המיועד להתקנתו.

כל זאת לפני אישור התוכניות ע"י מהנדס החשמל של המזמין.

הברגים המשמשים לסגירת פנלים יהיו מצוידים בסידור המונע נפילתם בעת פתיחת הפנל.

הלוח יצויד בציוד הגנה ומיתוג מתוצרת "סימנס" או "מרלין ג'רון" או "לגרנד", או "טלמכניק" או "ABB", נורות סימון "LED".

הלוח יהיה בנוי מפח עם פנלים מחוזקים ע"י ברגים מתכתיים בלתי פריקים מצוידים בידידות אחיזה, מותאמים לקליטת הציוד המפורט במפרט טכני והנחיות מהנדס החשמל.

כל המא"זים והמאמ"תים יהיו מתוצרת אחידה עם מגעים FINGER PROOF תוצרת מאושרת.

בניית הלוח תעשה על ידי יצרן לוחות, בעל אישור ISO 9002, תו תקן 1419 ותן תקן 22 נמצא תחת ביקורת שוטפת של המחלקה לביקורת איכות של מכון התקנים הישראלי.

על הקבלן להזמין את מהנדס חשמל של המזמין לבדיקת הלוחות במפעל היצרן ולקבל את אישורו על הביצוע לפני הובלתם לאתר.

הקבלן יהיה אחראי להתאמת מידות הלוחות עם מידות מקום התקנתו, ובמידת הצורך יבנה את הלוח ממספר חלקים ללא תוספת מחיר.

הציוד יורכב בצורה שתאפשר אוורור וקירור מספיקים. אין להעביר כבלים או חוטים ליד ציוד העלול להתחמם. כמו כן יש להרכיב את הציוד בצורה מרווחת בכדי למנוע התחממות הציוד וכתוצאה מזה הפסקות סרק של המאמ"תים או יתרות הזרם.

על הקבלן לספק תכניות ביצוע (מבנה, מיקום הציוד, סוג הציוד, חיווט וכו') ולקבל את אישור המהנדס לפני הביצוע.

תכניות חיווט הלוחות תערכנה לפי שיטת סימון הנכלל בתקן הישראלי V.D.E או I.E.C ותכלולנה:

- מבט ומידות הלוחות, פנים וצד, עם דלתות/פנלים סגורים המראה את תנוחת הציודים השונים.
- כני"ל אך עם דלתות/פנלים פתוחים.
- חיווט חד קווי של הלוח.
- חיווט מהדקים.
- רשימת ציוד.
- כל החיווט, שרטוט, מראה או פרט שיידרש על ידי המהנדס או המפקח לאישור תכניות הנ"ל.
- חישוב פליטת חום (בוואטים), הנוצרת בעת עבודה מלאה של הלוח.

ב. פרוגרמת הפעלת הציוד ושדות חשמליים

להלן שדות חשמל ואופן הפעלת הציוד של מערכות הסקה ומים חמים (המפרט מתייחס ל- 2 חדרי תנורים):

- המערכת תופעל ע"י שעון זמן ראשי יומי- שבועי.
- על קו הזנת מים קרים יותקן פרסוסטט אשר יפסיק פעולת המערכת כשלחץ המים יפחת מ- 1.0 בר.
- המערכת תופעל מחדש כאשר הלחץ יעלה מעל 1.0 בר. הפסקה או הפעלת המערכת מחדש תבוצע עם השהיה של דקה באמצעות טיימר.
- תנורי הסקה מופעלים ע"י לוח פיקוד עצמי (לוח עצמי מסופק ע"י קבלן כחלק בלתי נפרד מהתנור).
- התנורים יופעלו במקביל, כל אחד בתחום הטמפרטורות שלו, בהתאם לדרישת השב"ס.
- תורנות התנורים תוחלף אוטומטית פעם בשבוע.
- תנור שכשל בפעולתו יוחלף אוטומטית ע"י תנור הנוסף.
- משאבת סחרור למי הסקה 3.1 מופעלת במקביל להפעלתו של תנור הסקה 1.1. כמו כן, תנור ומשאבה מופעלים בתנאי שמפסק זרימה **F-1** מאשר זרימה לאחר השהיה של 30 שניות (ניתן לשינוי).
- משאבת סחרור למי הסקה 3.2 מופעלת במקביל להפעלתו של תנור הסקה 1.2. כמו כן, תנור ומשאבה מופעלים בתנאי שמפסק זרימה **F-2** מאשר זרימה לאחר השהיה של 30 שניות (ניתן לשינוי).
- משאבות סחרור למי הסקה 4.1, 4.2 מפקדות ע"י רגש טמפרטורה **T-2** (הפסקת המשאבות בעליה של טמפרטורות מים חמים מעל 65 מעלות צלזיוס כולל התראה בלוח על עליית הטמפרטורה). הפעלה חוזרת של המשאבה וביטול התראה - בטמפרטורה 55 מעלות צלזיוס.
- משאבות סחרור למים חמים 4/1, 4/2, 5, 6, 7 מפקדות ע"י שעון זמן עצמי (לכל משאבה שעון זמן יומי).

- ברז תלת דרכי פרופורציונלי 10 מפוקד ע"י רגש טמפרטורה T-1.
- לכל תנור וכל משאבה יש להתקין בורר "שעון - מופסק- עוקף שעון".
- בלוח יהיו נורות התראה על תקלות בציוד כגון: תנורים, משאבות וכו'. ריכוז התקלות יועבר לנורה אדומה (קוגיאק) שתותקן מעל גג המבנה.
- לכל אוגר מים חמים יותקן ברז ניקוז עם הפעלה חשמלית אוטומטית באמצעות שעון יומי-שבועי להפעלתו.
- ניקוז אוגרי מים חמים לרבות כיוול זמן פתיחת ברזי הניקוז- יבוצע בהתאם לדרישות משרד הבריאות.

פרק 16 – מתקני הסקה

16.00 כללי:

כל העבודות בפרק זה יש לבצע לפי תכניות וכתב הכמויות, בהתאם לדרישות מפרט הכללי, פרקים

16, 07, הלי"ת ותקנים הישראליים הרלוונטיים לתחום העבודה.

להלן תכונת העבודות ב-2 חדרי דודים:

חדר תנורים באזור המנהלה

2 תנורי הסקה, 2 מחליפי חום, 2 אוגרי מים חמים והציוד הנלווה יותקנו בחדר דוודים קיים אשר משרת בעיקר את אזור המנהלה, מטבח, מגורי סוהרים ו-3 אגפי אסירים. עבודת התקנת התנורים החדשים והציוד הנלווה תבוצע בשלבים ללא פגיעה באספקת מים סדירה לכל הצרכנים בכל עת. על הקבלן יהיה לדאוג לאספקת מים חמים חלופית במקום קיימת לתקופת ביצוע מערכת אספקת מים חדשה. מודגש בזה שבכל שלב של התקנת הציוד החדש ופירוק ציוד חימום מים קיים לא יהיה מצב של שיבוש באספקת מים לכל הצרכנים.

על הקבלן להגיש למפקח תכנית מפורטת עם תיאור שלבי העבודה ופעולות לרבות פרטים טכניים לפתרון אספקת מים זמני, כולל לוח זמנים מותאם לפעולות אלה. תחילת העבודה תתאפשר רק לאחר קבלת האישור מהמפקח.

עבור ביצוע עבודה בשלבים לא תשולם לקבלן שום תוספת מחיר ורואים את העבודות שיבוצעו בשלבים ככלולות במסגרת הסעיפים של כתב הכמויות.

חדר תנורים עבור 6 אגפי אסירים

2 תנורי הסקה, 2 מחליפי חום, 2 אוגרי מים חמים והציוד הנלווה יותקנו במבנה תנורים חדש אשר ייבנה ע"י הקבלן במסגרת חוזה זה. מערכות קיימות של אספקת מים חמים באגפים נמצאות בחדרי דודים במפלס הגגות של כל אגף בנפרד.

צנרת אספקת מים חמים בין חדר תנורים לבין האגפים תבוצע ע"י אחרים. לאחר סיום עבודות התקנת התנורים והציוד הנלווה, על הקבלן יהיה לחבר צנרת אספקת מים חמים וצנרת סחרור (שבוצעו ע"י אחרים) למחלקי המים החמים והסחרור בחדר תנורים ולאחר מכן לבצע הרצת המערכת בשלב ראשון ללא צרכנים.

בהמשך, יבוצע ניתוק הצרכנים הקיימים ממקור אספקת מים חמים קיים וחיבור למערכת אספקה חדשה.

חיבור הצרכנים למערכת החדשה יבוצע בהדרגה ע"י אחרים, אגף אחרי אגף תוך ביצוע ויסות וכיול של המערכת, אך בשיתוף פעולה מלא של הקבלן במסגרת חוזה זה. מובהר בזאת לקבלן שבאחריותו יהיה לבצע הרצת מערכת אספקת מים חמים בכללותה משך שבוע ימים לרבות וידוא אספקת מים חמים רציפה ובכמות מספקת לכל אגפים, כולל כיול/ויסות מרכיבי המערכת כנדרש.

16.01 צנרת ואביזרים

סוגי הצינורות, הספחים ואופן ההתקנה יהיו בהתאם לסוג המופיע בתכניות ובכתב הכמויות.

צינורות מעגל הסקה יהיו מפלדה שחורה, ללא תפר, סקדיאול 40, מחוברים בריתוך ובהברגה.

צינורות למים קרים, חמים לצריכה ומי סחרור - יהיו מגולוונים, ללא תפר, סקדיאול 40, מחוברים בהברגה עד קוטר 3". מעל קוטר 3" – החיבורים יבוצעו בריתוך באמצעות אלקטרודות המיועדות לכך.

מבחינת מחיר יהיה סוג הצינור הגורם הקובע ולא היעוד, אותו רשאי המזמין לשנות.

מחלקי מים חמים בחדר מכונות יהיו מצינור פלדה, ללא תפר, סקדיאול 40, בעלי

ייצור וגליון חרושתיים.

במידה ובמהלך העבודה הגליון של המחלק יפגום, על הקבלן יהיה לבצע גליון חרושתי חוזר.

קשתות, הסתעפויות, שינויי קוטר וכו' בצינורות מכל סוג וקוטר יבוצעו אך ורק מספחים חרושתיים המיועדים ומתאימים לסוג הצנרת בהתאם למפרט הכללי ותקנים ישראלים הרלוונטיים (לא ע"י חיתוכים והתאמות).

אביזרים כגון ברזים, מגופים, שסתומים, מסננים, שסתומי אוויר ובטחון וכד' יהיו מתוצרת ומסוג כפי שצוין בתכניות ו/או בכתב הכמויות או ש"ע.

התקנתם תבוצע בצורה שתאפשר פירוקם לצורכי טיפול או החלפה.

אביזרים המחוברים בהברגה יכללו רקורד (שיורכב בכיוון הזרימה) או יותקנו בעזרת אביזרי צנרת מתוברגים. אביזרים מאוגנים יצוידו באוגנים נגדיים ודרסרים או דרסרים מאוגנים. אביזרי צנרת יותאמו לתפקידם (טמפרטורות, לחצים) בהתאם לרשתות בהן הם קשורים.

כל הצינורות, הספחים ו האביזרים המיועדים להתקנה יהיו חדשים, מאיכות מעולה, ללא סימני פגם ו/ או ליקוי. יש להימנע ככל האפשר מעירוב חומרים, אלא אם נדרש הדבר במפורש או אושר מראש ע"י המפקח.

חבקים, תליות וחיזוקים יהיו סטנדרטיים בעזרת פרופילים וחיבורים "יוניסטרט" או מסוג אחר שיאושר ע"י המפקח מראש. על הקבלן להגיש דוגמאות ממוצרים אלו לאישור המפקח טרם תחילת ביצוע עבודות באתר.

למקומות, בהם ידרשו תמיכות להרכבת מספר צינורות, יכין הקבלן ויגיש מראש לאישור המפקח תכנית מפורטת של התמיכות.

מרחקים בין התליות לצינורות אופקיים יהיו כדלקמן:

- לצינורות פלדה בקוטר "1/2 לא יותר מ- 1.5 מטר,

- לצינורות פלדה בקוטר מ- "3/4 עד "11/4 לא יותר מ- 2.0 מטר,

- לצינורות פלדה בקוטר "11/2 לא יותר מ- 2.5 מטר,

- לצינורות פלדה בקוטר "2 ומעלה לא יותר מ- 3.0 מטר.

כל אביזרי תליה לצנרת יהיו מפלדה מגולוונת בלבד.

קביעת תמיכות לקירות ולתקרה תיעשה בברגי "פיליפס" בקוטר המתאים שסוכם עם המפקח.

הצינורות יורכבו על תמיכות ומתלים בצורה המאפשרת התפשטות חופשית של כל צנרת ללא פגיעה בבידודה.

צינורות המשתייכים לרשתות שונות, אך עוברים בתוואי מקביל, יותקנו במשותף תוך שימוש בתליות משותפות, גם אם אין הרשתות כולן מבוצעות ע"י קבלן אחד.

הצינורות יונחו לפי התוואי שבתוכניות ובמידת האפשר במקביל לקווי הבניין, אלא אם סומן אחרת במפורש.

יש להקפיד על מניעת העברת רעידות ואפשרויות אוורורניקוז של קווים.

הצנרת תבודד מהחבקים, תליות וקונזולות ע"י טבעת גומי חרושתי בעובי 3 מ"מ לפחות.

חדירות מכל סוג שהוא דרך קונסטרוקציות המבנה תעשנה באמצעות שרוולים מפלדה בלבד (ללא פח או פלסטיק).

השרוולים יבלטו ב- 2 ס"מ מכל צד של הקירות ו- 10 ס"מ מעל מפלס הריצוף.

השרוולים יהיו בקוטר מתאים אשר יבטיח מרווח של 2 ס"מ לפחות בין פנים השרוול לקוטר החיצוני של הצינור על בידודו.

יש להקפיד על אטימה מעולה נגד חדירת מים בשרוולים החוצים קירות חוץ וגג המבנה.

פתיחת כל הפתחים (בחציבה ו/ או בקידוח על פי דרישת המפקח) ותיקונם סביב השרוולים יבוצעו ע"י הקבלן והם כלולים במחירי הנחת צנרת.

בכל מקרה ומקרה אמצעי חציבה או קידוח הפתחים- יש לתאם מראש עם המפקח.

לקראת סיום עבודות צנרת בחדר המכונות ולאחר סיום עבודות הצביעה בחדר, יתקין הקבלן את כל השילוט המתאים שנדרש על גבי הציוד, צנרת ואביזרים – בהתאם לדרישות המפרט, המפקח והנחיות המזמין. הדבר כלול במחירים שונים של כתב הכמויות ולא ישולם לקבלן בנפרד.

16.02 תנורי הסקה

4 תנורי הסקה יהיו מפלדה ST-37 עובי דופן 8 מ"מ. צינורות גזים יהיו מצינורות סקדיוול 40 .

התנורים יהיו בעלי 3 מעברי גזים עם נצילות של לפחות 85% בכל תחום עבודתו. תא שריפה אחורי ודלת קדמית יחופו בחומר שמות יצוק עמיד בטמפרטורות עד 1200 מעלות צלזיוס.

טמפרטורת עבודה של התנור - 60-80 מעלות צלזיוס, לחץ עבודה עד 6 בר. התנור יופעל על גז.

התנורים יהיו כדוגמת תוצרת "צידון" או "פירלי" או שו"ע מאושר.

כל תנור יצויד במבער עם הפעלה בגז גפ"מ.

תפוקת המבער תהיה גדולה ב - 20% מההספק הקלורי של התנור. בעת הפעולה יווסת המבער לתפוקה הנומינלית. המבערים יהיו כדוגמת תוצרת "ריילור", "וייסופט" או "ולטור".

כמו כן, יצוידו התנורים באביזרי ביטחון, מדידת לחץ וחום, מערכות פיקוד, בקרה ולוח החשמל המתאימים ומומלצים ע"י היצרן (הספק) של התנור. בניית התנור תהיה בריתוך בהתאם לתקן הבריטי "ב.ס. 055" העדכני. טמפי' הגזים ביציאה מהארובה לא תעלה על 220 מ"צ. (יותקן מד טמפי'טרמומטר בנקודת היציאה). תפרי הריתוכים יבטיחו חדירה מלאה לכל אורך הפח. התנור יהיה חרושתי לפי כ"כ וכולל את כל ההכנות לחיבורים על התנור ולוח פיקוד חרושתי אינטגרלי.

הדוד יעמוד בדרישות התקן הישראלי מס' 401. עבירות העשן לא תעלה על מס' 3 לפי סולם "בכרך". הפסדי הקרינה לא יעלו על 2% מתפוקת התנור הנומינלית. הדוד יותקן בסיס מבטון ויבראציוני ועל בולמי רעידות העשויים משתי שכבות גומי מחורץ עם שכבת בינים פח 3 מ"מ. תנור ההסקה יצויד באביזרי מדידה ובקרה הבאים:

- מד לחץ 0-12 אטמ'.

- מד-חום 10-150 מ"צ.

- טרמוסטט מגביל 10-150 מ"צ.

- טרמוסטט בטיחות 10-150 מ"צ.

- אלקטרודה לבטיחות בפני שפל מים.

שטח מעבר החום של התנור יבטיח עומס חום סגולי מרבי של 22,000 קק"ש/מ"ר.

כל חלקי המתכת יצבעו מבחוץ לפני הבידוד בשתי שכבות צבע מגן עמיד בפני חום בעובי כללי של 60 מיקרון. התנור יבודד בצמר מינרלי תפור וקשור בעובי של 60 מ"מ ויצופה בכיסוי פח מגולוון בעובי 0.6 מ"מ צבוע אפוקסי בתנור. על חזית התנור יורכב שלט סימון עשוי מתכת עליו יהיו חרוטים פרטי התנור: שם היצרן וכתובתו, המספר הסידורי, תפוקה תרמית נומינלית-בק"ק/שעה, שנת היצור.

מסמכים

הקבלן ימציא לפי דרישת המזמין:

- תעודות לגבי סוג וטיב הפחים, צנרת, אביזרים וחומרים.
- תוכניות מבנה התנור.
- תוכניות חשמל של לוח החשמל הפיקוד והחיבורים.

הקבלן יבצע בדיקת נצילות ואיכות התנור - על חשבון הקבלן.
 סיכום הבדיקות יכלול: עובי וסוג הפחים, צריכת הדלק, הספק התנור, טמפרטורת גזי השריפה, נצילות התנור המרווח, שבין הצד שהמבער מותקן בו, לבין הקיר שממולו יהיה 1.50 מטר לפחות, ואילו המרווח בין התנור ובין יתר הקירות או ציוד אחר יהיה 0.70 מטר לפחות.
 מעל המבערים יותקנו מטפי כיבוי אש אוטומטיים 12 ק"ג כל אחד מתוצרת "להבות" או ש"ע.
 בכניסה לחדר תנורים יהיה על הקבלן להתקין עמדת כיבוי אש עם ברז שריפה "2 וגלגלון 3/4" באורך 30 מ".
 התקנת התנורים, לרבות בידוד יש לבצע בהתאם לדרישות מפרט כללי, פרק 16, תקנים ישראלים מס' 838, 932, ועל-פי המלצות והערות היצרן ו/או הספק.
 עם גמר התקנת התנורים וחיבורם למערכות הנלוות (חשמל, גז, ארובה וכו') – על הקבלן יהיה לבצע בדיקת לחץ, הפעלה, כיוון ובדיקת נצילות באמצעות מיכשור מתאים, וויסות הנדרש של המערכות בשלמות. הדבר יתבצע בתאום מראש ובנוכחות המפקח.
 החישוב של המאזן התרמי ייעשה לפי ת"י מס' 401 והתעודה תוגש למפקח. אם התוצאות תהיינה שליליות, יבצע הקבלן את התיקונים ותיעשה בדיקה חוזרת בתאום מראש ובנוכחות המפקח.

16.03 ארובה

הארובה לכל תנור תהיה מבודדת מפלדה בלתי מחלידה בעובי 0.6 מ"מ בקוטר פנימי המתאים לגודל התנור לרבות ספחים, אביזרים, קונוזלות, בהתאם לתכנית ובכתב הכמויות.
 הארובה על אביזריה ועל חיבוריה תתאים לכל הדרישות, הנקובות ב- ת"י מס' 838 חלק 3 ולהמלצות והוראות היצרן ו/או הספק.
 בארובה יותקנו הסתעפויות לחיבורי התנורים, מצוידות בפתחי גישה לניקוי עם מכסה אטום לפליטת גזים. במעבר הארובה דרך גג המבנה יותקן פעמון מיוחד מפלב"מ להגנה בפני חדירת מי גשם.
 הארובה לכל תנור תצויד בנקז בקוטר "1 עם פקק בתחתית. גובה הארובה יהיה בהתאם לדרישת ת"י, המזמין ולהמלצות היצרן ו/או הספק אך לא פחות מ- 2.0 מטר מעל מפלס הגג הגבוה בסביבת חדר מכונות.
 בכל ארובה יותקן מד חום ויבוצע קדח לבדיקת נצילות התנורים (לרבות פקק).
 הארובה תצויד בכובע קונוס מפלב"מ. חיזוקי הארובה לקונסטרוקציות מבנה יהיו במרווחים על פי המלצות היצרן (הספק), אך לא יעלו על 2.5 מטר, לרבות בחלקה האופקי. חיזוקי הארובה חייבים לאפשר התפשטות חופשית של הארובה. הארובה תוצמד לקיר ולתקרה בחיזוקים מפלב"מ שטוח במידות 5X20 מ"מ לפחות. החיזוק התחתון יאפשר הידוק נאות וייצוב של הארובה.

כל החיזוקים יעוגנו היטב בתוך הקיר ו/ או ריצפה ו/או התקרה, כדי שיוכלו לשאת את משקל הארובה באורח יציב ובצורה נאותה. התקנת הארובה ובידודה תבוצע בהתאם לדרישות המפרט הכללי- פרק 16, תקנים ישראלים מס' 838 , 932 , ועל-פי המלצות היצרן, הערות והנחיות המפקח.

16.04 מחליפי חום למי צריכה

מחליפי חום יהיו מסוג פלטות אלחד EPDM /316 או ש"ע בתפוקות הנדרשות בתכניות וכ"כ. מעגל מי הסקה – 80 מעלות צלזיוס בכניסה ו- 60 מעלות צלזיוס ביציאה, מפל לחץ מקסימלי 0.15 בר. לחץ עבודה – עד 8 בר, לחץ בדיקה (טסט במפעל) – 21 בר, טמפ' עבודה מותרת עד 130 מעלות צלזיוס. מעגל מי צריכה – 10 מעלות צלזיוס בכניסה ו- 60 מעלות צלזיוס ביציאה, מפל לחץ מקסימלי 0.5 בר. התקנת מחליפי חום תבוצע על בסיס מבטון מזוין בעובי 10 ס"מ לפחות. על הקבלן לבצע התקנת המחליפים על פי דרישות המפקח ובהתאם להוראות והמלצות היצרן. מחליפי חום יהיו מתוצרת "אורן", "וינטר" או "קרשין".

16.05 מכלי אגירה

המיכלי אגירת מים חמים בקיבול של 4000 ו-3000 ליטר יבוצעו בהתאם לנדרש בסעיף 16.023 של המפרט הכללי עפ"י תוכניות, פרטים והוראות הנכללות בכתב הכמויות. המיכל יהיה בנוי לעבודה בלחץ של 6 אטמ"ל לחץ בדיקה 10 אטמ"ל, הפחים הבונים את המיכל יהיו מסוג ST 37/2, עם תעודה וחומתמת על כל פח ויהיו בהתאם לתקן הבריטי. המיכל יצבע מבפנים ב-4 שכבות צבע יסוד אפוקסי KS16W בעובי 50 מיקרון כ"א. לפני הצביעה ינוקו פני שטח המיכל ע"י ניקוי חול בדרגה SA 3 לפי התקן השוודי. המיכל יבודד חיצונית בפוליאוריטן מוקצף בעובי 60 מ"מ אשר יצופה בפח מגולוון בעובי 0.5 מ"מ צבוע לבן. לפני הבידוד ינוקו פני שטח המיכל במברשת פלדה עד להסרת השמנים, חלודה ולכלוך ויצבע בצבע יסוד מיניום סינטטי בעובי 30 מיקרומטר. עובי הפחים המרכיבים את המיכל (גוף המיכל) יהיו 6 מ"מ, עובי הפחים בכיפות יהיו 8 מ"מ. המיכל יכללו פתח כניסת אדם בקוטר 60 ס"מ. הכנות לחיבורים

יבוצעו לפני ביצוע הציפויים. המיכל יסופק לאתר שכל הפתחים לחיבורים סתומים עם פקקים זמניים ועם אוגנים זמניים למניעת כניסת גופים זרים. על כל מיכל יקבע שלט חרוט שיוצב על התמיכות ויצוין בו: שם היצרן, שנת יצור, לחץ עבודה, לחץ מבחן, תאריך מבחן. כל מיכל יצויד בתעודה של בודק מוסמך המאשרת את סוג הפחים, עוביים, ובדיקת לחץ אחרונה, תוכניות יצור המיכל יוגשו לאישור המפקח לפני יצורם, אין ליצר המיכל ללא האישור הנ"ל. המיכל יהיה כדוגמת תוצרת "אורן" או ש"ע מאושר, העבודה כולל ייצור הספקה התקנה הפעלה והדרכה. כפי שצוין קודם במסגרת פרוגרמה לביצוע מערכת חשמל עבור מערכת חימום מים-לכל אוגר מים חמים יותקן ברז ניקוז עם הפעלה חשמלית אוטומטית באמצעות שרון יומי-שבועי להפעלתו. ניקוז אוגרי מים חמים לרבות כיוול זמן פתיחת ברזי הניקוז- יבוצע בהתאם לדרישות משרד הבריאות.

16.06 משאבות סחרור

כל משאבות הסחרור יהיו צנטריפוגליות, להתקנה על הקו, בעלי מנוע "יבש" (קירור אוויר). המשאבות יתאימו לעבודה בטמפ' 110 מעלות צלזיוס (מ"צ). בסמוך לכל משאבה יותקן מפסק זרם חשמל להפעלה/הפסקה. המשאבות יהיו כדוגמת תוצרת "WILO", "גרונדפוס", DAB בהתאם לתכניות וכתב הכמויות, או שו"ע. התקנת המשאבות כולל קיבוע לקונסטרוקציות המבנה - תבוצע אך ורק באישור המפקח ובהתאם לדרישות היצרן (ספק). על הקבלן יהיה להעביר לאישור המפקח תכנית מפורטת לאמצעי חיזוק וקיבוע של המשאבות. צנרת בסמוך למשאבות תגובה בתמיכות לנשיאת משקל המשאבות.

16.07 ריתוך והנחת צינורות פלדה

עבודות ריתוך יבוצעו בהתאם למפרט כללי, פרק 07 (תת-פרק 070222), פרק 19, ועל-פי דרישות תקנים ישראלים הרלוונטיים לתחום העבודה. על הקבלן יש להעסיק אך ורק רתכים מנוסים, שעברו בהצלחה מבחן לפי ת"י 127 ושברשותם תעודות בנות תוקף, המגדירות את סוגי הריתוכים, אשר הם מוסמכים לבצע. העסקתו של כל רתך תוגבל אך ורק לסוגי הריתוכים המצוינים בתעודה. על הקבלן יש להגיש למפקח טרם תחילת העבודה את התעודות של כל הרתכים שבכוונתו להעסיק בעבודותיו במסגרת החוזה.

צנרת הסקה תונח בשיפוע של 0.3% עולה לכיוון הזרימה. בנקודות הגבוהות של צנרת יותקנו שסתומי אוויר לרבות ברזי ניתוק. ללא קבלת אישור מהמפקח אין לבצע ריתוך ספחים וצנרת מגולוונים. מודגש בזאת, המפקח רשאי לדרוש מהקבלן הערכת בדיקות הריתוכים ע"י חברה מוסמכת. כל הבדיקות הנדרשות יבוצעו על חשבון הקבלן. הקבלן יספק לבודק את כל העזרה הדרושה לביצוע הבדיקה. כל הריתוכים הפגומים שיתגלו יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. התיקון יעשה על פי ההגדרות שבתקנים המתאימים. כל ריתוך פגום ייבדק בדיקה חוזרת לאחר תיקונו באותה שיטת בדיקה ע"י אותה חברה מוסמכת ועל חשבונו של הקבלן. עבודות ריתוך יבוצעו בהקפדה על כללי הבטיחות כנדרש על פי הנחיות המוסדות המוסמכים, כולל הדרכת אחראי על בטיחות מטעם שב"ס. רתך / רתכים יצוידו בצויד מגן אישי כנדרש (כפפות, משקפי / מסכות מגן וכו'). **יצוין, שבקרב מתחם העבודה נמצא צובר גז ולכן כל עבודות הריתוך יש לבצע במשנה זהירות כולל הפרדה מוחלטת בין אזור העבודה לצובר ומניעת הגעת הגזים לסביבת הצובר.**

16.08 בדיקת לחץ

בדיקות לחץ לקווי מים חמים ומי הסקה יבוצעו לפני בידודם, בהתאם לאמור במפרט כללי, פרקים 07, 57, 16 ציוד, שסתומים ואביזרים רגישים ינותקו ויעקפו בזמן הבדיקה תוך כדי ביצוע הבדיקות. בעת הבדיקות יש לתת שימת לב לתקינותם של התליות, הנקודות הקבועות ואביזרי ההתפשטות. לפני ביצוע בדיקת לחץ על הקבלן לשטוף היטב את הקווים על מנת לוודא שדבר אינו מפריע למהלך הבדיקה. הקבלן יודיע על עריכת הבדיקה למזמין 48 שעות לפני המועד אותו קבע יחד עם המפקח. כל בדיקה תבוצע בנוכחות הקבלן והמפקח. התוצאות ירשמו בדו"ח המיוחד בו יחתמו המפקח והקבלן והעתק הדו"ח יימסר למזמין.

16.09 צביעת צינורות פלדה**כללי**

עבודות צביעה במסגרת הפרויקט יבוצעו בהתאם למפרט כללי, פרקים 07, 11, 16, 57.

גוון של צבע עליון לצינור ללא בידוד ייקבע ע"י המזמין בהתאם לצבע המקובל לאספקות השונות.

הקבלן ינקוט בכל האמצעים לוודא שכל חלקי המתקן והצנרת יהיו מוגנים בפני חלודה.

לשם כך יפריד הקבלן בין מתכות שונות ויאחסן את הצנרת והאביזרים במקום יבש, נקי ומוגבה מהקרקע. כמו כן, לפני התקנת הצינורות עליו לוודא שהצנרת המונחת ללא סימני חלודה, וינקה אותה בעזרת מברשת ברזל רכה וצבע אנטי קורוזיבי מוקדם כגון "זינוקס" של טמבור או "פירוזן" עד להורדה מוחלטת של כל סימני קורוזיה, לכלוך ושמן. במידה והחלודה לא הוסרה בניקוי זה עד להברקת הפלדה יש לבצע ניקוי חול עד לדרגת "אפור".

טרם תחילת עבודות צביעה על הקבלן יש לקבל אישור לביצוע מהמפקח.

כמו כן, נדרש אישור המפקח לפני ביצוע כל שכבה ושכבת הצביעה.

לאחר תליית הצנרת יש לתקן הפגמים על פי וטיב הצביעה הקודמת.

צביעת צינורות**א. צנרת ופריטים מפלדה שחורה.**

כל צנרת המים תצבע ב- 4 שכבות, ללא אבחנה והפרדה במיקום גלוי או נסתר. לפני תליית הצנרת יש לנקות היטב השטח הנצבע מחלודה, שומן וכל גוף זר אחר. בהמשך יש לצבוע בשתי שכבות **מיניום סינתטי** בשני גוונים שונים (ת"י 1247), שכבה אחת של צבע ביניים על בסיס **שרף סינתטי פנולי** ושכבת אחת אמייל סינתטי תעשייתי (סופי) של צבע עליון (ת"י 756).

עובי כולל של ארבע שכבות הצבע יהיה לא פחות מ- 120 מיקרון.

ב. צנרת ופריטים מפלדה מגולוונת.

יש לנקות מזיהום שומני ולכלוך ע"י שטיפה יסודית במדלל 100-4 ולאחר מכן לחספס את פני השטח בבד שמיר מס' 80.

לאחר מכן יש לצבוע בשכבה אחת של צבע בסיס **קלציום פלומבאט** ושכבה של צבע עליון סינתטי (ת"י 756). עובי כולל של שתי שכבות הצבע יהיה לא פחות מ- 60 מיקרון.

16.10 בידוד תרמי

א. התקנת בידוד תבוצע אך ורק לאחר בדיקה של המערכת המיועדת לבידוד ואישור תקינותה ע"י נציג המזמין והמפקח, **ולאחר צביעת הצנרת בצבע בהתאם למפורט בסעיף 16.09.**

ב. לא תבוצע כל התקנת בידוד רטוב מכל סוג שהוא. כל בידוד מותקן או בלתי מותקן שנגעה בו רטיבות יסולק מהשטח וייפסל. הנ"ל על חשבונו של הקבלן.

ג. סוגי הבידוד והעטיפות אינם מעידים אוטומטית על יעוד הבידוד, וניתן יהיה בהוראת נציג המזמין והמפקח לשנות את היעודים ללא השלכה על הזמנים ו/או מחירים לבידוד.

ד. הצינורות יבודדו לכל אורכם ומעל החבקים לקביעת הצינורות, כולל כל הספחים. ברזים, שסתומים, מגופים וכו' לא יבודדו והבידוד יפסק 3.0 ס"מ לפני האוגן או אביזר כלשהו. בכל הפסקה או גמר בידוד יש לסדר רוזטה מפח.

ה. צינורות מי הסקה ומחלקי הסקה יבודדו בתרמילי צמר סלעים בצפיפות 120 ק"ג/מ"ק בעובי 50-70 מ"מ. מעל הבידוד יבוצע ציפוי מפח מגולוון בעובי 0.6 מ"מ צבוע בתנור.

ו. עטיפת פח תבוצע מעל בידוד הצינורות המורכבים בחדר מכונות. סגירת הפח ע"י מנעולי פחחות תבוצע כלפי מטה עם חפיפה מינימלית של 3.0 ס"מ.

ז. סוג הבידוד ועטיפת פח יהיו בהתאם לסוג המופיע בכתב הכמויות ו/או בתכניות.

ח. עבודות בידוד יבוצעו בהתאם למפרט כללי, פרק 07, 16 (תת-פרק 1605) ועל-פי דרישות תקנים ישראליים הרלוונטיים לתחום העבודה. טרם תחילת עבודות בידוד צנרת, על הקבלן יהיה לקבל אישור לביצוע מהמפקח.

16.11 חיבור מערכות חדשות למערכות הקיימות:

במסגרת העבודה על הקבלן לבצע חיבורים בין מערכת חדשה למערכות הקיימות. על הקבלן להקפיד לא לבצע שום ניתוק מערכת מתפקדת ללא אישור המפקח. כמו כן, הדבר יתבצע תוך מתן התראה בכתב לכל הגורמים המתפקדים באתר.

16.12 עבודות חשמל, בקרה ופיקוד:

א. כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאים מוסמכים בהתאם למפרט הכללי- פרק 08, לחוק ולתקן החשמל_ולדרישות חברת החשמל, על פי דרישות נציגי המזמין האחראים בתחום חשמל, בקרה ופיקוד.

ב. למפרט זה מצורף מפרט טכני מיוחד לעבודות חשמל והנחיות של מהנדס חשמל של המזמין לגבי אביזרים וציוד בלוח החשמל. על הקבלן לפעול לפי המפרט המנחה של דרישות המזמין ולתכנן את הלוח ההתאם לדרישות הנ"ל. אין לייצר לוח החשמל ללא קבלת אישור ממהנדס החשמל ומהמפקח.

ג. הנחיות כלליות ללוח החשמל כדלקמן:

- לוח יצופה בצבע אמאייל שרוף בגוון אפור;

- לוח יהיה אטום למים – לפי תקן אירופאי IP 65;

- החוטים יועברו בתוך הלוח באגדים מסודרים או במסילות פלסטיות סגורות;

- על הקבלן לוודא את העומסים לכל צרכן ולרשום בסכמה לאישור;

- על הקבלן לוודא סוג הזרם של כל הצרכן.

ד. על הקבלן לתכנן ולהגיש תכניות מפורטות של לוח החשמל לאישור מהנדס חשמל מטעם המזמין.

תכניות אשר תוגשנה לאישור תכלולנה:

- סכמה חשמלית מפורטת

- מיקום הלוח עם מידות מתואמות למקום הלוח המופיע בתכנית האינסטלציה.

- מבט על פנים הלוח;

- רשימה מפורטת של כל רכיבי הלוח;

- מקרא לנורות, מפסקים שונים וכד';

- רשימת שילוט פנים וחוף מלאים לכל רכיב, המורה על שייכות ותפקוד.

16.13 מבנה חדר תנורים:**כללי**

מבנה חדש לחדר תנורים עבור 6 אגפים של אסירים יתוכנן ויבוצע ע"י הקבלן בהתאם להנחיות אשר מפורטות בהמשך. מיקום מדויק לחדר תנורים ייקבע ע"י הנהלת הכלא לפני תחילת ביצוע התכנון. התכנון יבוצע ע"י קונסטרוקטור בלבד ויוצג למזמין לאישור.

א. הכנת שטח לביסוס

מידות נטו משוערות של חדר הסקה 6.5X9.0 מטר, גובה כ-3.5 מ'.

1. יש לבצע מדידת שטח למבנה חדר תנורים (גבולות ומיקום המדידה יקבע ע"י מזמין)
2. יש לבצע בדיקת קרקע בשטח המיועד לחדר התנורים.
3. יש לבצע תכנון היסודות לפי דרישות דו"ח הקרקע לביסוס המבנה.
4. יש להציג תכנית היסודות והמבנה לעיון ואישור המזמין.
5. יש לבצע איתור תשתיות קיימות בשטח ובחירת מיקום מדויק לחדר תנורים מוצע. העתקת תשתיות במידת הצורך.

ב. משטח בטון לביסוס

1. גודל משטח הבטון על פי המפרט, עובי הבטון לפחות 22 ס"מ.
- מפלס רצפת הבטון יהיה גבוה ממפלס הקרקע הקיימת ב- 10 ס"מ לפחות.
2. סוג הבטון ב- 30 תנאי בקרה טובים (מהמפעל).
3. יש לבצע שיפויים עד 1.5 % ברצפת בטון לכיוון מחסום הרצפה
4. זיון הרצפה והיסודות לפי תכנון .
5. החלקת פני בטון ע"י "הליקופטר" והחדרת חומר נגד שחיקה מסוג "קורודור".
6. כיסוי לזיון הבטון 3 ס"מ לפחות.
7. בתום העבודה יש להחזיר את השטח מסביב לרצפת בטון לקדמותו.

ג. קונסטרוקצית פלדה לחדר תנורים

1. קונסטרוקצית פלדה לחדר תנורים תורכב על גבי משטח הבטון המפורט לעיל.
 2. גובה תקרה 3 מטר מינימום, באזור אוגרי מים חמים הגג יהיה במפלס גבוה יותר במידת הצורך. קונסטרוקציה מפרופילי פלדה מקצועיים ומגולוונים. חיבורים בין הפרופילים בריתוך ו/או בחיבור ברגים לפי בחירת המזמין.
 3. פתח כניסה לחדר הסקה בגודל 2.1 על 2.0 מטר בפתח יותקן שער פלדה דו כנפי עם רפפות, כיוון פתיחה כלפי חוץ. מיקום השער יקבע ע"י המזמין.
 4. חלונות איורור רפה מפלדה, קבועים בשטח כ- 12 מ"ר. מיקום וגודל החלונות ייקבע ע"י המזמין.
 5. סיכוך הקירות וגג חדר הסקה בפח טרפזי עובי 0.8 מ"מ מגולוון וצבוע בתנור בצבע לבן, מסוג "איסקורית" או שווה ערך.
 6. שיפוע הגג 10% לפחות, כיוון השיפוע יקבע ע"י המזמין.
 7. ברצפת החדר יותקן מחסום רצפה מרוחק לפחות 2 מ' מהמבערים, עם מכסה מוברג במסגרת מרובעת. פתח הדלתות חייבות להיות מפולס עם הרצפה והרצפה תהיה גבוהה מהשטח סביב המבנה.
- דרישות האוורור עקב תנורים המופעלים בגז: פתחי תריס רפפות בחלק תחתון של כל הדלתות לכל הרוחב ובגובה מינימלי של 40 ס"מ מעל הרצפה. שאר הפתחים יהיו בהתאם לדרישת התקן לחדרי הסקה מוסק בגז.

ד. עבודות האיטום

יש לאטום חיבורים בין הקירות והרצפה ובין הקירות והתקרה ע"י "פלושונג" (סוגרי פינה)

ה. חשמל ותאורה

יסוד המבנה כולל מערכת הארקת יסוד לפי חוק חשמל ואלקטרוודות נוספות במידת הצורך.

מערכת תאורה במבנה כוללת 6 גופי תאורה מוגני מים 2X36 W ונקודות תאורה עבורם, מפסק מוגן מים ליד דלת כניסה, מאמ"ת 1X10 AB בלוח חשמל לרבות צינורות, כבלים וכל האביזרים הנדרשים לביצוע מערכת, חיבורים והפעלת המערכת קומפלט.

16.14 עבודות בטון:

עבודות בטון במסגרת המכרז/ חוזה זה מתייחסות ליציקת בסיסים לציוד מתוכנן על ריצפה בתוך חדר מכונות.
העבודה תבוצע לפי מפרט הכללי, פרק 02, בהתאם לדרישות תקנים ישראליים הרלוונטיים לתחום העבודה.
הבטון ביציקות יהיה בטון "ב-30" מובא בלבד, לפי ת"י מס' 118 בתנאי בקרה טובים. יציקה במקום אך ורק על פי אישור בכתב מהמפקח.
מוטות הזיון יתאימו לדרישות ת"י מס' 739 עבור פלדה מצולעת ות"י מס' 893 עבור פלדה רגילה חלקה.

אופני מדידה ותשלום

כללי

מחירי היחידות בסעיפים השונים המתוארים במסמך זה ובכתב הכמויות - כוללים את מלוא התמורה עבור ביצוע העבודה, אספקת חומרים, האביזרים, הספחים, חומרי עזר וכל הדרוש לביצוע מושלם של כלל עבודותיו של הקבלן באתר, בין אם הדבר מוזכר מפורשות במסמך זה או בכתב הכמויות ובין אם אין הוא מוזכר כלל.

שינוי באמצעים ובשיטות עבודה ו/או ריבוי ספחים עקב שינויים בתוואי הצנרת ביוזמת הקבלן ו/או המפקח - לא ישמשו עילה לשינוי מחירי היחידה לעבודה הנתונה.

הקבלן מודע למצבים בלתי צפויים בחיי יום-יום באתרי עבודה של המזמין והוא לוקח את הנתון הזה בחשבון בהצעה שמגיש במסגרת המכרז.

כל הסעיפים בכתב הכמויות הינם למדידה. אם לא צוין אחרת, המחיר בכתב הכמויות מתייחס לאספקה, התקנה והפעלת המערכות בשלמות.

ביצוע מדידות, בדיקות כל שהן, הזמנת שרות שדה ונציגי של חברות מקצועיות כל שהם, עריכת תכניות לביצוע, תכניות AS MADE ו-"תיק מתקן", העברת דגימות לאישור המפקח וכד' – יהיו באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

המחירים במסגרת חוזה זה כוללים שנות אחריות לכל העבודות והחומרים בהתאם לחוזה, תיפקוד תקין ומושלם של המערכות, לרבות טיפול בתקלות בהתאם למפורט קודם.

לא ישולם בנפרד עבור ביצוע עבודה בשלבים, ביצוע קווים זמניים והתקנה זמנית של ציוד הנדרש להבטחת אספקת מים חמים ללא הפסקה, תאום עם מזמין, מפקח ו/או קבלנים אחרים במסגרת מכרז/חוזה זה.

לא תשולם כל תוספת עבור תאומים מכל סוג שהוא בין אם התאומים נדרשים להיעשות עם הרשויות המוסמכות, חברות לאספקת חשמל, מים, גז, בזק, קבלנים שונים, מערכות אחרות ו/או עם גורם מתכנן כלשהו ו/או עם נציגי מזמין העבודה.

חדר הסקה/תנורים

בניית חדר הסקה/תנורים עבור אספקת מים ל-6 אגפים – נמדד כקומפלט והמחיר כולל תכנון מפורט וביצוע משטח בטון וחדר עצמו בהתאם להנחיות במפרט טכני מיוחד.

על הקבלן יהיה להעביר לאישור המפקח תכנית עם פריסת ציוד בחדר הסקה לרבות מידות סופיות וגובה התקרה.

תכנון קונסטרוקציות של חדר הסקה יעשה מהנדס –קונסטרוקטור באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

תנורי הסקה

התקנת תנורי הסקה תימדד כקומפלט והמחיר כולל אספקה, הובלה והתקנת תנורים, אספקה והתקנת אביזרי בטון, מדידת לחץ וחום, מערכות בקרה, פיקוד ולוח חשמל המתאימים והמומלצים ע"י היצרן (הספק").

כמו כן, המחיר כולל כל העבודות והחומרים הדרושים להתקנה מושלמת של התנור, לרבות בניית בסיס בטון, ביצוע בדיקות כל שהן, הרצה ו-ויסות המערכת.

מבערי גז

מבערים נמדדים כקומפלט ומחירם כולל אספקה, הובלה והתקנה, לרבות אביזרים הדרושים, חיבור למער' אספקת גז, ביצוע בדיקות וויסות כנדרש.

מחליפי חום

מחליפי חום נמדדים כקומפלט ומחירם כולל אספקה, הובלה והתקנה, לרבות בניית בסיס בטון, קונסטרוקציות תמיכה ממתכת וביצוע בדיקות כנדרש.

ארובות

ארובות נמדדות לפי מטר אורך והמחיר כולל אספקה, הובלה והתקנה, לרבות אביזרים הדרושים, מעברים דרך הגג של חדר מכונות כולל עבודות איטום הדרושות, חיזוק לקונסטרוקציית המבנה, ספחים, קובע קונוס, פתחי ניקוז וניקוי, מדי חום, חורים לבדיקת נצילות, בידוד וכל הנדרש במפרט הטכני ולביצוע מושלם של העבודה, כולל בדיקות כנדרש.

משאבות

המשאבות נמדדות ומשולמות כיחידה והתקנתם כוללת אוגנים נגדיים ו/ או רקורדים, קונסטרוקציות תמיכה ממתכת, התאמת צנרת במידת הצורך, חיבורים נדרשים לצנרת מים ולחשמל וכל הדרוש להתקנה והפעלה מושלמת של המשאבות.

אוגרי מים חמים

אוגרי מים חמים נמדדים ומשולמים כקומפלט והתקנתם כוללת ייצור, הובלה והתקנה בשטח לרבות בידוד, עטיפת פח מגולוון צבוע, חיבורי צנרת, יסוד מבטון וכל הנדרש להתקנה והפעלה מושלמת.

צנרת

הצינורות מכל סוג ימדדו במ"א לאורך צירם כשהם מונחים ומחוברים במקום כולל אורך הספחים, האביזרים, הציוד וכד'. תכולת מחירים:

- אספקה, הובלה, אחסון והנחת צינורות במקום, לרבות חיבור בריתוך ובהברגה, כולל כל העבודות הנלוות
- ביצוע בדיקות כל שהן, לרבות ניקוי וחיטוי קווים.
- צנרת עצמה, לרבות ספחים, אוגנים (לרבות אטמים וברגים), תליות, תמיכות, החבקים, הקונזולות, טבעות הפרדה מגומי, אמצעי הקביעה שונים וחומרי העזר.
- שרוולי מעבר כולל איטום כנגד חדירת מים, במיוחד בחדירות דרך הגג.
- פתיחת כל הפתחים הנדרשים (בחציבה ו/ או בקידוח) ותיקונים סביב השרוולים.
- צביעה או עטיפה חיצונית (ללא בידוד תרמי) לצינורות השונים, כולל תיקוני צבע, צפוי וכד' לצינורות שנפגעו.
- ביצוע בדיקות הידראוליות לכלל המערכות בהתאם למוגדר במפרט זה, במפרט הכללי ובהל"ת.
- חפירה ו/או חציבה בכל האמצעים ובכל סוגי הקרע, ריפוד חול, מילוי חוזר בחומר נברר והידוק, סילוק עודפי חפירה לכל מרחק.

שסתומים ואביזרים שונים

שסתומים, ברזים, מגופים, אביזרי ביטחון, רגשים ואביזרים, מדי לחץ וחום וכד' ימדדו ביחידות כשהם מורכבים במקום.

מחירים כולל הספקה, הובלה, אחסון והתקנה במקום, לרבות דרסרים, אוגנים נגדיים, רקורדים, אמצעי קביעה ועיגונים, חומרי עזר, חיבורים לצנרת ולחשמל.

חיבור קווי מים

חיבורי קווי מים מתוכננים לקיימים ימדדו כקומפלט וישולמו בנפרד בהתאם לסעיפי כתב הכמויות.
מחירים כולל תאום ביצוע עבודה עם כל גורם לפי הצורך, התארגנות לביצוע החיבור, לרבות ביצוע קו אספקת מים זמני לצרכנים, גילוי קוים קיימים, לרבות חפירה, ניתוק, ניקוז וחיתוך הקו הקיים וביצוע חיבור עצמו, לרבות חיוץ, כל הספחים והחומרים הדרושים לכך וכל הבדיקות הדרושות ע"י המזמין והמפקח.

00.07 פתרון זמני לאספקת מים חמים

בניית חדר תנורים באזור המנהלה מותנה בפירוק חלק מאוגרי מים חמים הקיימים. אי לכך על הקבלן יהיה לספק מערכת אספקת מים חמים זמנית ולחברה לצנרת אספקת מים חמים וחוזרים קיימת.
על הקבלן לקחת את הנתון ה בחשבון בהגשת הצעתו למכרז/חווזה זה. פתרון זמני יכול לקור מים חמים, צנרת, אביזרים הנלווים וחיבורים לצנרת אספקת מים חמים וסחרור - קיימת.
כמו כן, מיקום ואופן ביצוע פתרון זמני הנ"ל – יהיה על הקבלן לתאם עם המפקח. **עבור ביצוע פתרון זמני לאספקת מים חמים - לא ישולם לקבלן בנפרד ורואים את העבודה הנ"ל ככלולה במחירים שונים בכתב הכמויות.**

בידוד תרמי

בידוד תרמי עבור ציוד כל שהוא לרבות מיכלי איזון טמפרטורה להסקה ומים חמים, מחלקים, תנורים וכו' בחדר מכונות - כלול במחירי הציוד ולא ישולם בנפרד. בידוד תרמי לצינורות, לרבות בידוד ספחים ימדד וישולם לפי מ"א בהתאם לסעיפים כתב הכמויות.
בידוד הספחים לא נמדד ולא משולם בנפרד ומחירם כלול במחיר בידוד הצינורות.

מערכת חשמל

מערכת חשמל- תימדד כקומפלט והמחיר יכלול תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של לוח החשמל והתראות כולל התקנת נורת התראה על התקלות ("קוג'אקי") על גג המבנה, קונסטרוקציה לחיזוק והתקנת הלוחות, רגשים מכל סוג, טרמוסטטים, חיווט חשמלי בין הלוחות לכל מרכיבי הפיקוד, בקרה וציוד לרבות, לתנורים, משאבות, ברזים תלת דרכיים, ציוד חשמלי מכל סוג וכו', תאורה בלוח ומחוץ ללוח, תאורה במבנה, נורות סימון, הארקות ללוחות ולציוד, תעלות חשמל וצנרת מכל סוג, שילוט וכו', כל המפורט במפרט טכני ודרישות המזמין. כמו כן העבודה תכלול חיבור כבל הזנה ללוח מאחד האגפים בהתאם לסקיצה.

שילוט

שילוט לרכיבי מערכת החשמל, ציוד הסקה ומים חמים, ולצנרת מכל הסוגים במסגרת חוזה זה לא נמדד ולא משולם בנפרד והוא כלול בסעיפים שונים של החוזה.

כתב כמויות

רשימת התכניות

תיאור התוכנית	מס' התוכנית	מס' סידורי
חדר מכונות עבור 6 אגפי אסירים	S-01	1
חדר מכונות עבור אזור המנהלה	S-02	2
פריסת צינורות מים חמים וחדרי מכונות באיזור אגפי אסירים ואיזור המינהלה	S-03	3

וכן התוכניות וסקיצות אשר תתווספנה, במידה ותתווספנה, לצורך הסבר ו/או השלמה ו/או לרגל שינויים אשר המפקח רשאי להורות על ביצועם.

שם וחתימת הקבלן